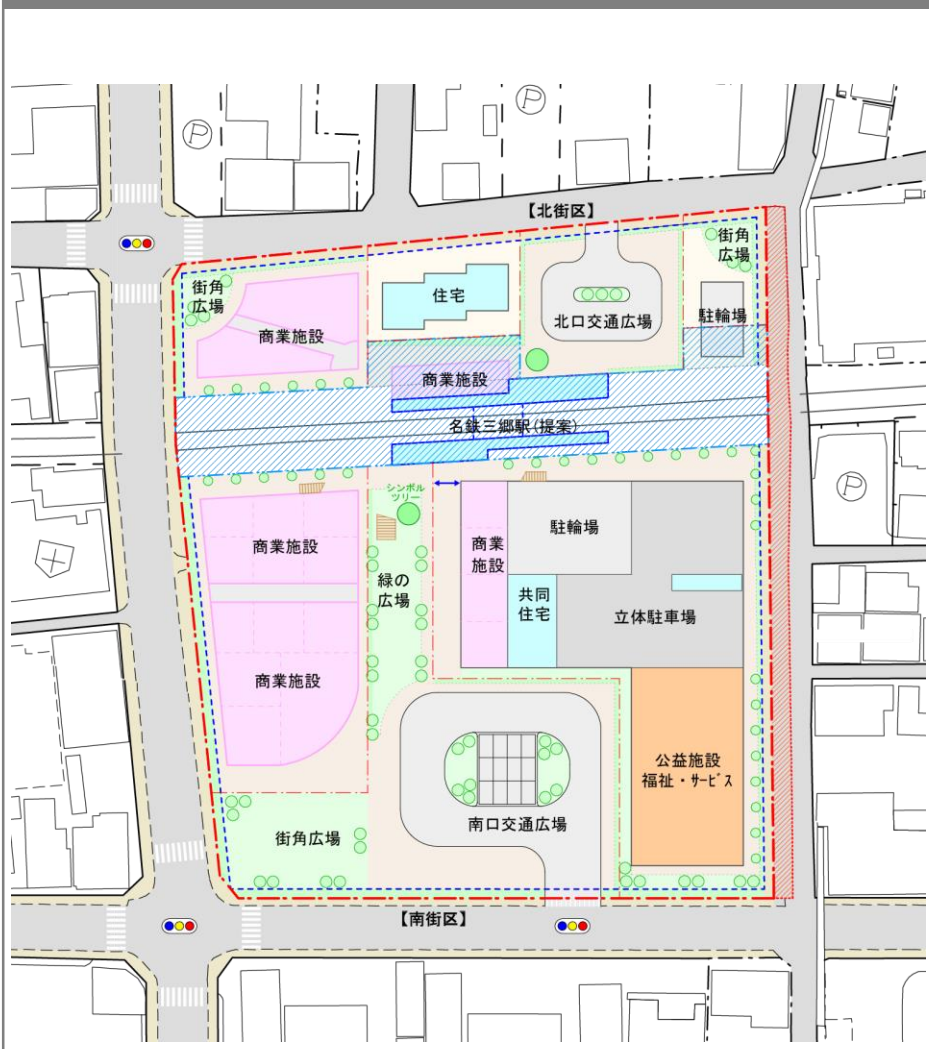


計画案の検討経過

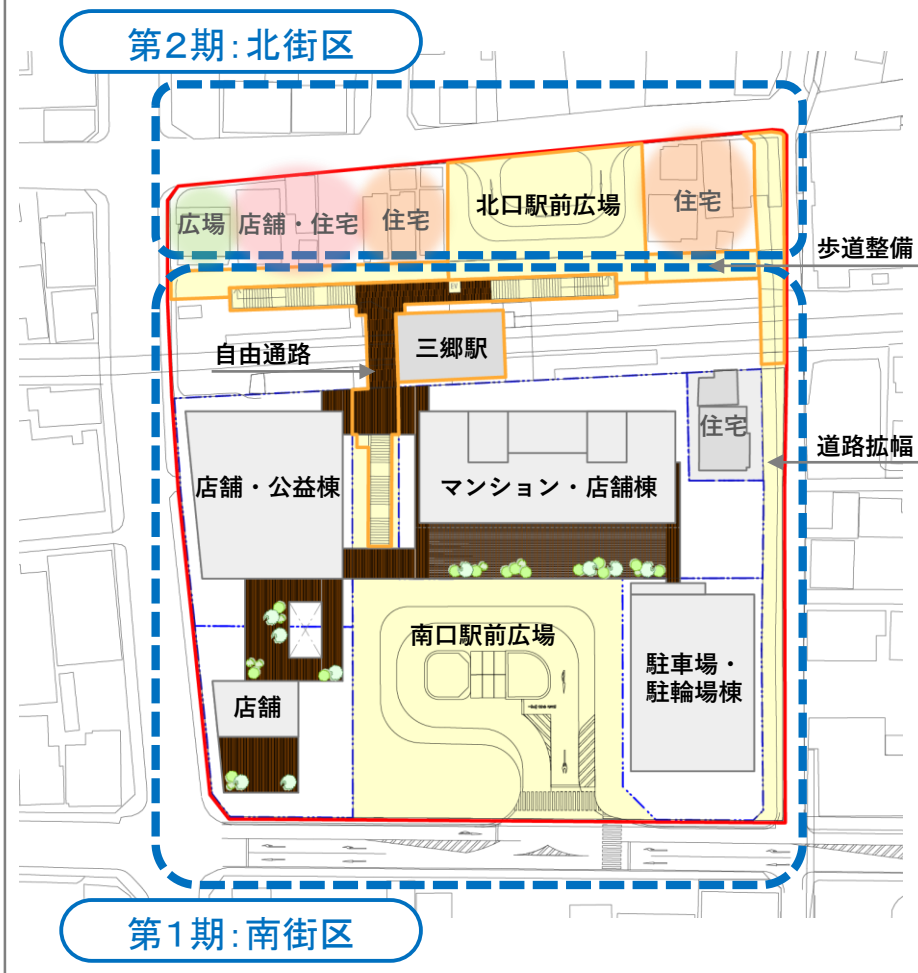
(1) 検討経過

まちづくり基本計画案 (H28.3時点)



現検討案 (H30.1時点)

H28年度地権者意向調査を踏まえ、段階的整備を提案



※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。

(2) コンセプト

■コンセプト

1 ひと と 共存

誰もが利用しやすい、暮らしやすいまちづくり
多様なひとが集まり楽しむ、居心地のいいまちづくり

■導入機能

店舗（飲食・買物・サービス）

都市型住宅

交通（駅前広場・駐車場・駐輪場）

公益（文化・学び・交流）



2 緑 と 共存

尾張旭らしい緑と潤いのある豊かなまちづくり
自然にやさしい環境に配慮したまちづくり

緑

オープンスペース

憩い・滞留

省エネ



3 時代 と 共存

人口減少・少子高齢化に対応したまちづくり
新しい時代のニーズに対応できる柔軟なまちづくり

子育て

医療・福祉

安心・安全

ユニバーサルデザイン



緑豊かな環境の創出



デッキによる回遊性の創出



駅の顔づくり



新しいランドマークの創出



オープンスペースによる界隈性の創出



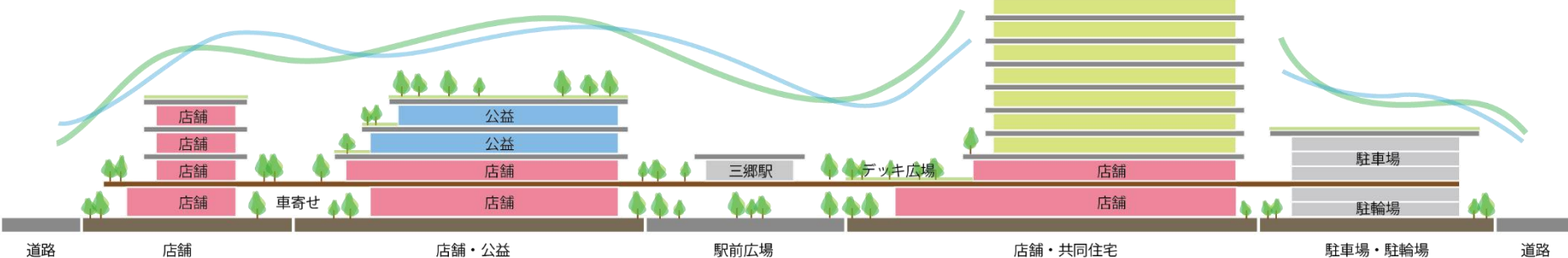
デッキ・緑と一体的な店舗



地域交流を育む広場の創出



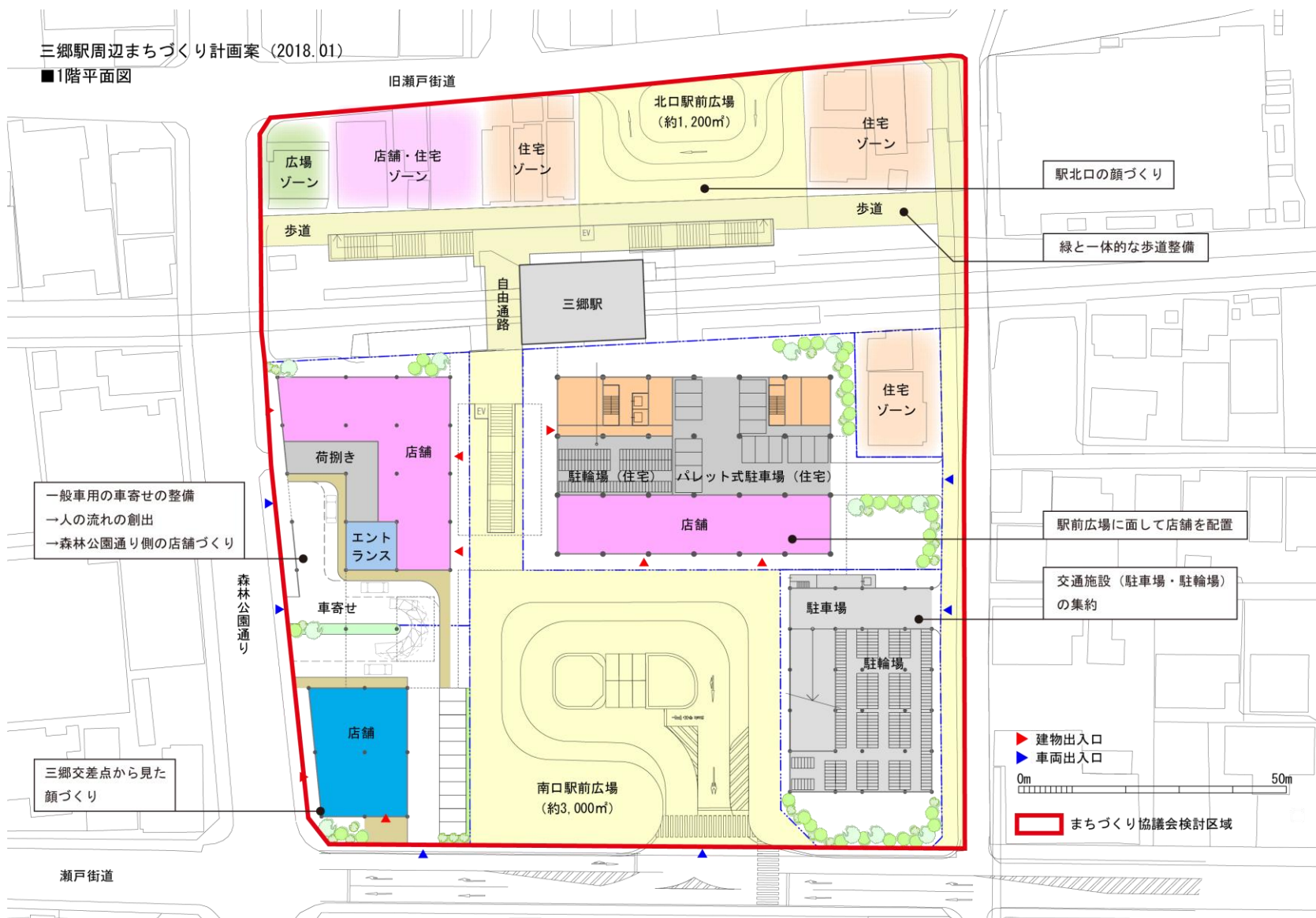
快適な歩行者空間の整備



(3) 1階 平面計画案

三郷駅周辺まちづくり計画案 (2018.01)

■1階平面図

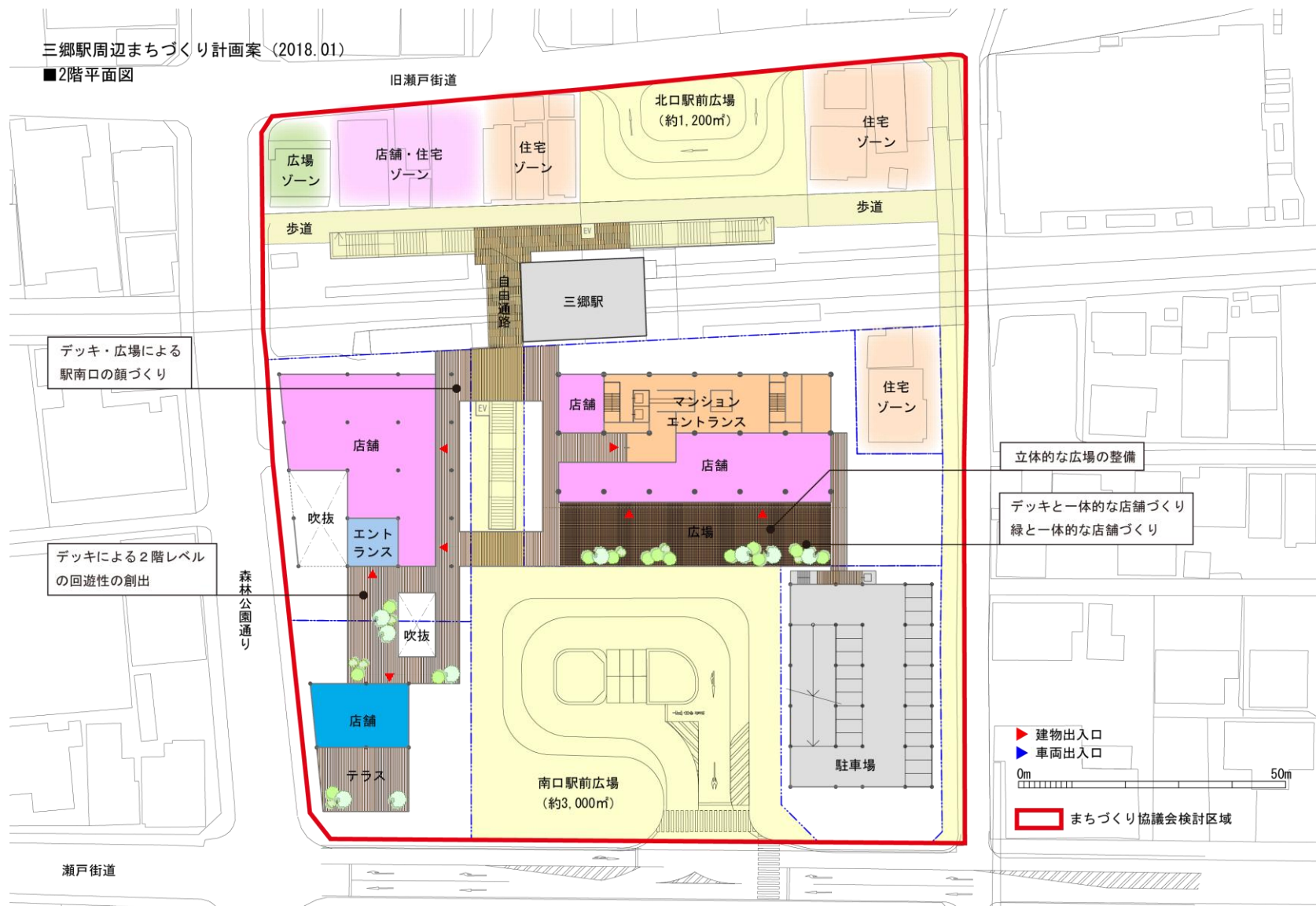


※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。

(4) 2階 平面計画案

三郷駅周辺まちづくり計画案 (2018.01)

■2階平面図

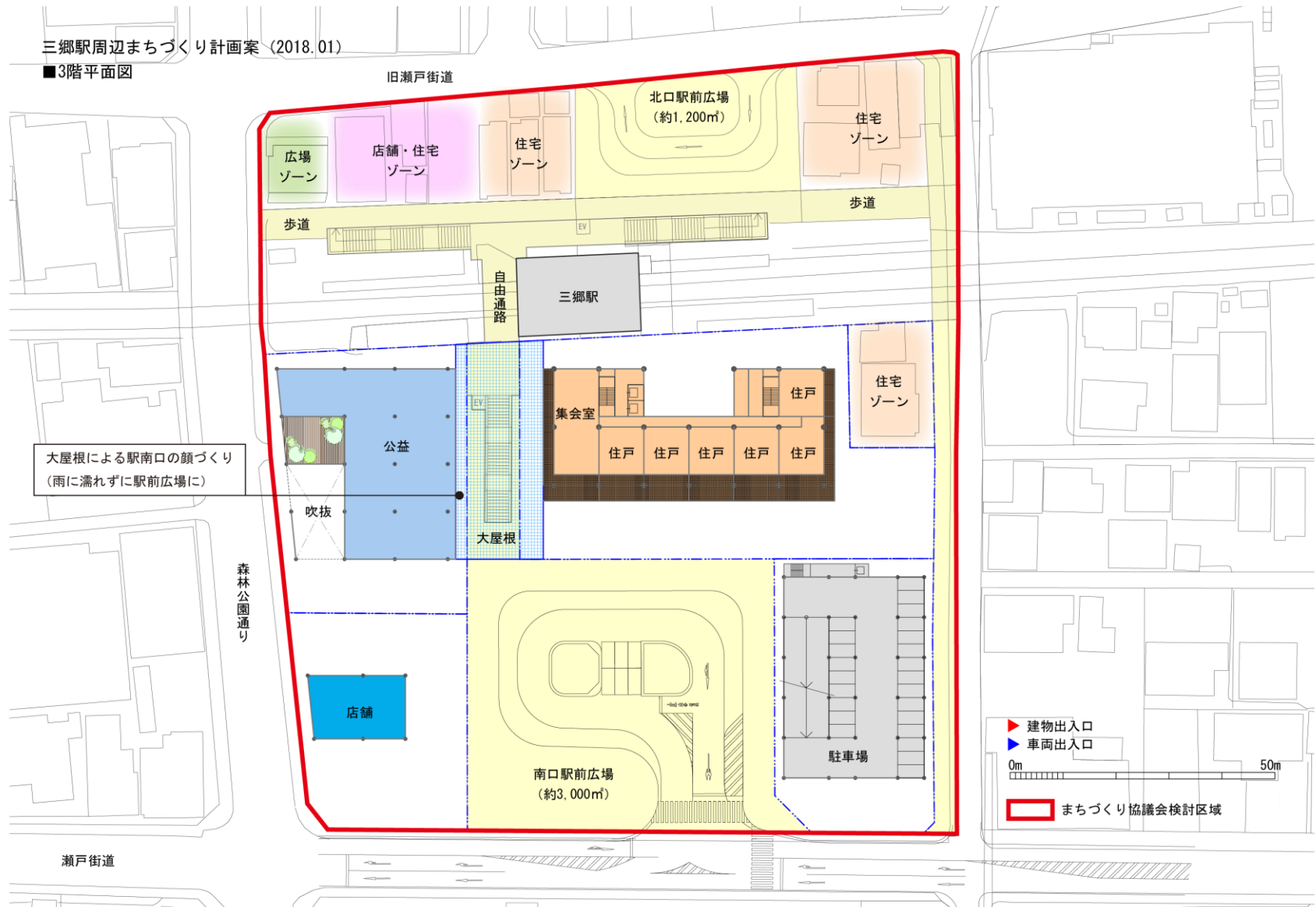


※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。

(5) 3階 平面計画案

三郷駅周辺まちづくり計画案 (2018.01)

■3階平面図



大屋根による駅南口の顔づくり
(雨に濡れずに駅前広場に)

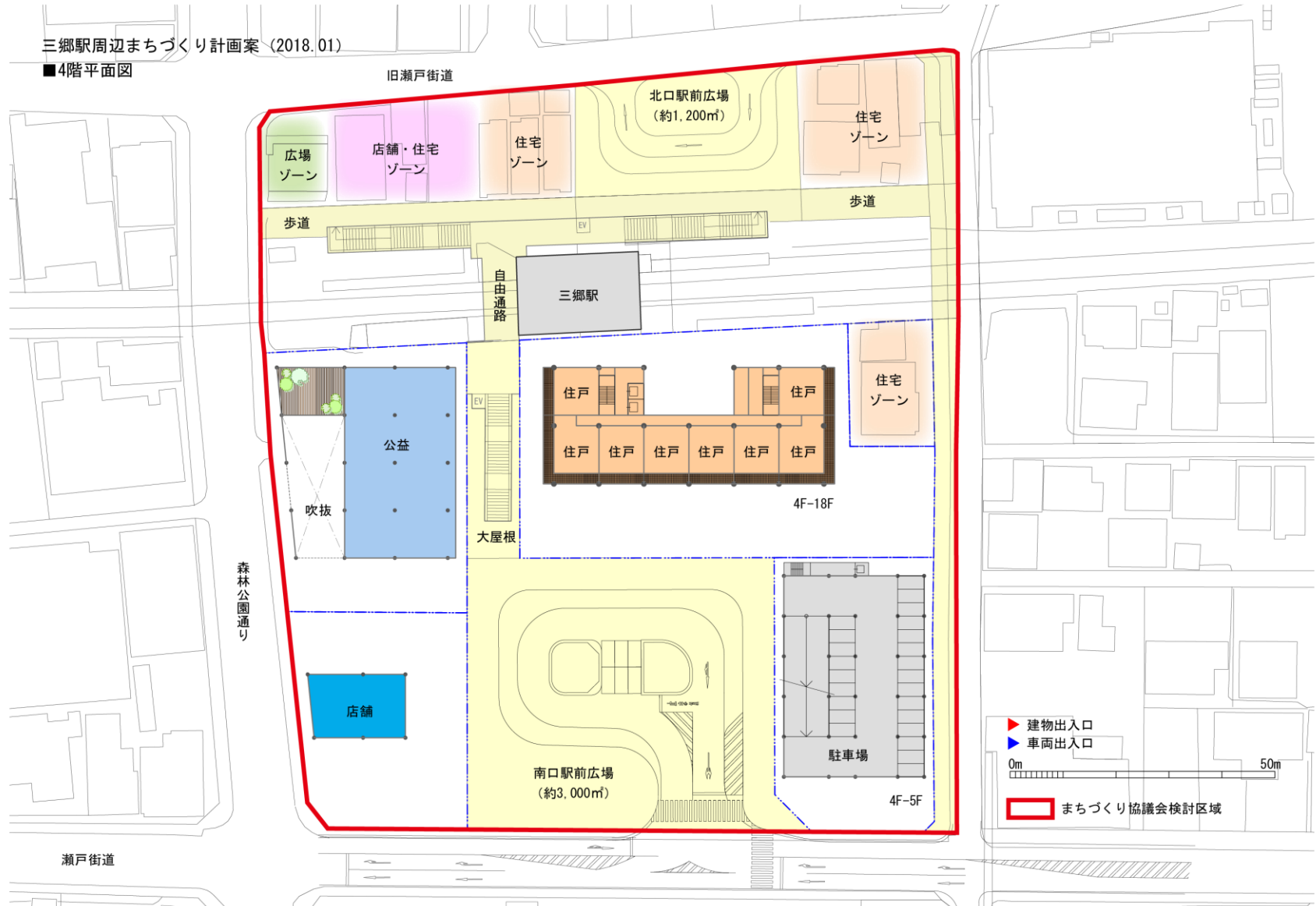
▶ 建物出入口
▶ 車両出入口
 0m 50m
 まちづくり協議会検討区域

※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。

(6) 4階 平面計画案

三郷駅周辺まちづくり計画案 (2018.01)

■4階平面図



※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。

(7) 計画イメージ (案)



※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。