

立地適正化計画策定業務委託公募型プロポーザル審査 審査基準表

審査項目	主な審査の着目点		配点	評価基準	評点	確認箇所
企画提案面（50点満点）						
A 業務の基本的な考え方（実施方針等）	業務理解度	・現状把握が適切であり、業務の目的、条件、内容の理解度が高いか。	5	A 的確に理解しており検討が十分である。	5点	企画提案書（様式2・任意様式）
				B ACに該当しない。	3点	
				C 業務内容をよく理解していない。	0点	
	仕様書の理解度	・実施方針が仕様書の項目を踏まえた提案になっているか。	5	A 的確に理解しており検討が十分である。	5点	
				B ACに該当しない。	3点	
				C 仕様書をよく理解していない。	0点	
	業務全体のプロセス	・無理のない業務計画を組んでいるか。 ・業務項目ごとのスケジュールが明確に示されているか。 ※工程表（任意様式）も加味すること。	5	A 無理のない業務計画が組まれている。	5点	
				B ACに該当しない。	3点	
				C 業務計画に無理がある。	0点	
	方針、手法の妥当性	・本市の都市構造等を踏まえた提案がされているか。	5	A 特に妥当性がある。	5点	
				B ACに該当しない。	3点	
				C 妥当でない。	0点	
B 評価テーマに対する企画提案	テーマ①	的確性	5	A 的確に理解しており検討が十分である。	5点	
				B ACに該当しない。	3点	
				C 業務内容をよく理解していない。	0点	
		実現性	・本市が目指すべきまちづくりの考え方に説得力があり、実現性の観点からその内容が適切かどうか。	5	A 提案内容に説得力があり、実現性がある。	5点
					B ACに該当しない。	3点
					C 提案内容に説得力がなく、実現性がない。	0点
	創意工夫	・提案内容に深い考察、新たな視点での工夫があるか。	5	A 深い考察、新たな視点での工夫がある。	5点	
				B ACに該当しない。	3点	
				C 考察、新たな視点での工夫がない。	0点	
	テーマ②	的確性	・提案内容が尾張旭市の地域特性を踏まえ、検討課題を明確に示した提案となっているか。	5	A 的確に理解しており検討が十分である。	5点
					B ACに該当しない。	3点
					C 業務内容をよく理解していない。	0点
実現性		・各区域設定の考え方及び各種都市機能を誘導するための視点に説得力があり、実現性の観点からその内容が適切かどうか。	5	A 提案内容に説得力があり、実現性がある。	5点	
				B ACに該当しない。	3点	
				C 提案内容に説得力がなく、実現性がない。	0点	
創意工夫	・提案内容に深い考察、新たな視点での工夫があるか。	5	A 深い考察、新たな視点での工夫がある。	5点		
			B ACに該当しない。	3点		
			C 考察、新たな視点での工夫がない。	0点		
小計			50			

審査項目	主な審査の着目点	配点	評価基準	評点	確認箇所	
業務実績等（30点満点）						
業務実績	・過去5年間（平成27年4月以降に完了した業務）の同種又は類似した業務の実績	5	A	3件以上の業務実績を有する。	5点	様式3・4
			B	ACに該当しない。	3点	
			C	1件以下の実績しかない。	0点	
実施体制	・業務遂行に係る組織体制	5	A	十分な組織体制が整っている。	5点	様式5
			B	ACに該当しない。	3点	
			C	組織体制に無理がある。	0点	
管理技術者	・過去5年間（平成27年4月以降に完了した業務）に担当した同種又は類似した業務の実績	5	A	同種の業務実績を有する。	5点	様式6
			B	同種の業務実績を有しない。	0点	
	・業務の繁忙度	5	A	10件未満	5点	
			B	10件以上	0点	
担当職員	・過去5年間（平成27年4月以降に完了した業務）に担当した同種又は類似した業務の実績 ※主たる担当技術者について評価を行う。	5	A	同種の業務実績を有する。	5点	
			B	同種の業務実績を有しない。	0点	
	・担当技術者の複数従事体制	5	A	本業務に従事できる担当職員を2名以上配置できる。	5点	
			B	本業務に従事できる担当職員を2名以上配置できない。	0点	
小計		30				
価格提案（20点満点）						
業務に係る見積金額	・価格の多寡を評価の対象としない。 ・見積金額に対する提案内容の整合性、妥当性を評価。	20	A	限度額との整合性、妥当性がある。	20点	参考見積
			B	ACに該当しない。	10点	
			C	限度額との整合性・妥当性がない。	0点	
小計		20				
合計		100				