
三郷駅周辺まちづくり計画

令和2年8月

まちづくり計画（コンセプト）

1

ひと

と

共存

ひとと共存する空間

イベント等の多様な利用が可能な空間

ひとと共存する施設

多様な世代が利用可能な地域交流施設

昼も夜も気軽に集える店舗

ひとと共存する空間づくり



ひとと共存する施設計画



2

緑

と

共存

緑と共存する空間

緑豊かな広場空間

緑と共存する施設

広場と施設をつなぐ屋根やデッキ

緑・広場空間に開けた店舗配置

緑と共存する空間づくり



緑と共存する施設計画



3

時代

と

共存

時代と共存する空間

誰もが安心して利用できる憩いの空間

時代と共存する施設

多世代が利用できる学び・交流の場

地域の核となるコミュニティ拠点施設

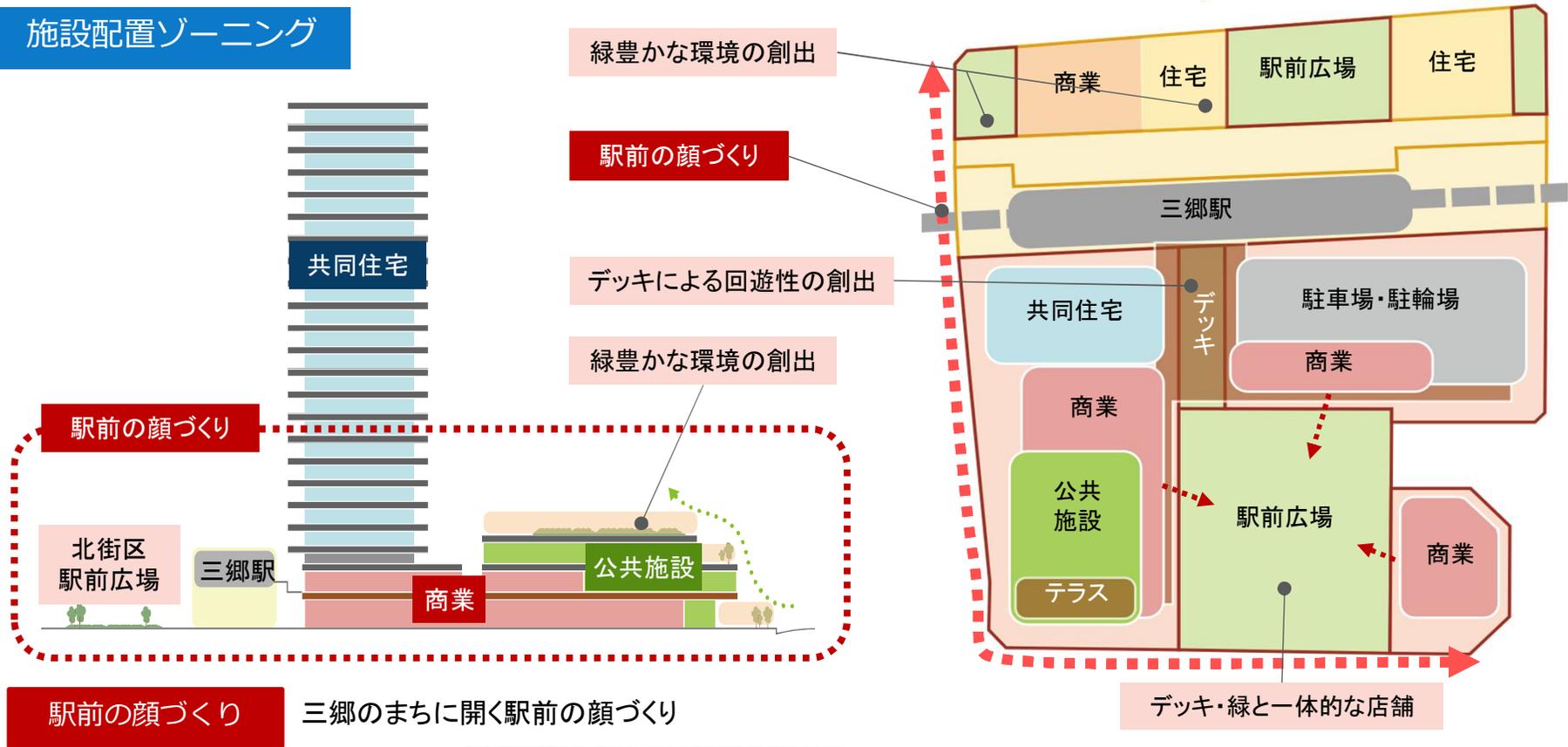
時代と共存する空間づくり



時代と共存する施設計画



施設配置ゾーニング



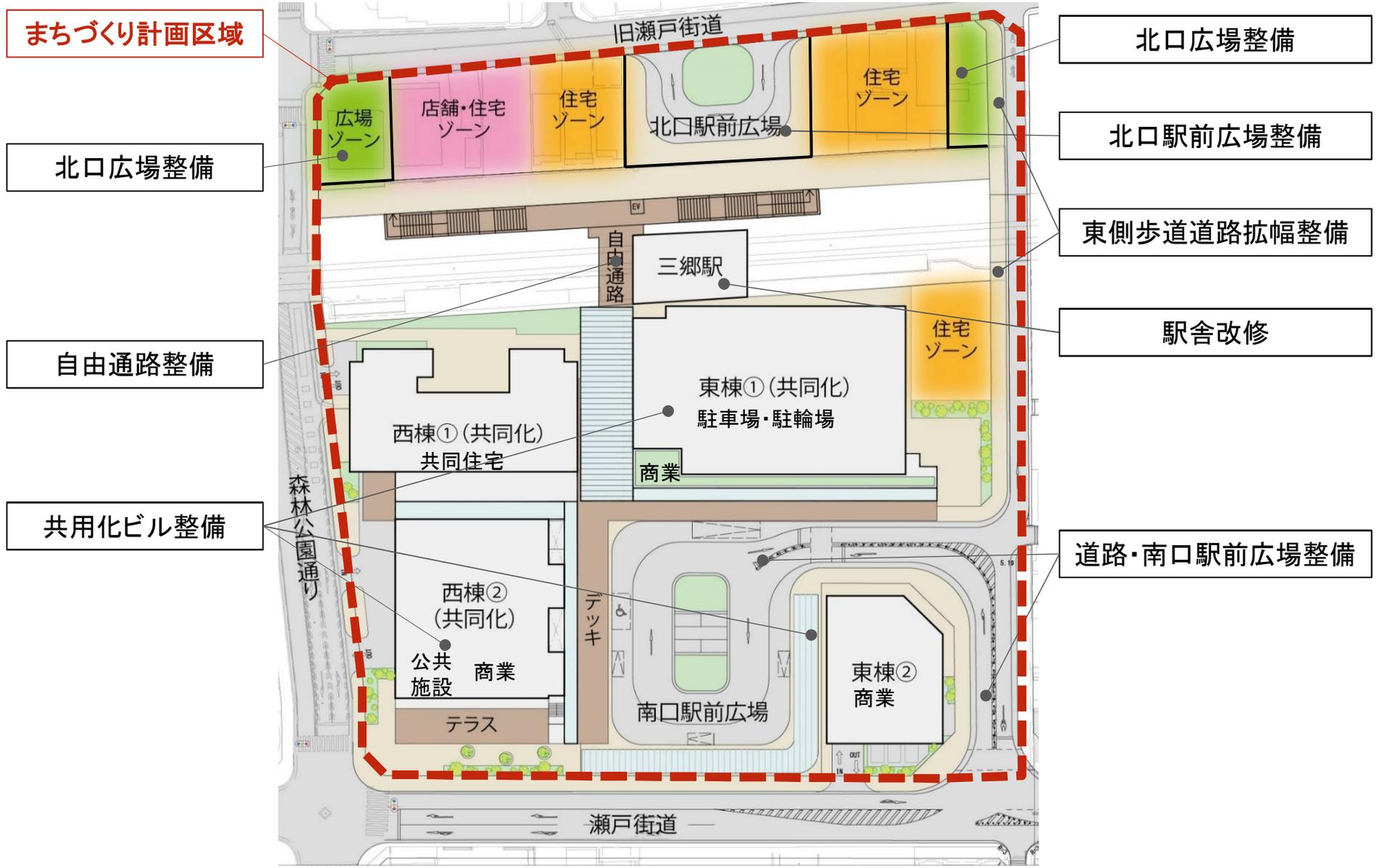
駅前の顔づくり

三郷のまちに開く駅前の顔づくり

1. 南北に緑・公共空間を中心としたにぎわいの創出
2. 緑と商業・公共の連携による多世代交流の場
3. 安心・安全な三郷の玄関口にふさわしい憩いの場



まちづくり計画（整備内容）



※現時点での想定イメージであり、今後の事業進捗、関係機関協議、社会情勢の変化などにより変更になる可能性があります。



2期事業

- | | |
|-----|------------|
| 市事業 | ● 北口駅前広場整備 |
| | ● 北口広場整備 |

1期事業

- | | |
|-----|---------------|
| 市事業 | ● 東側道路拡幅整備 |
| | ● 北口歩道整備 |
| | ● 駅舎改修・自由通路整備 |

準備組合

- 南口駅前広場整備
- 再開発ビルの整備(共同化)

↓

事業区域を公的に位置づける。
⇒都市計画決定が必要です。

