

[illegible]

1:10.000



種 類	面 積	建築物の高さ に超過する 部分に対する 容積率 (容積率)	建築物の建 築用途が第 二種中高層 住居地域に 適合しない (適合しない)	建築物の 高さの 限 度	備 考
第一種低層住居 専用地域	約 12ha	10/10以下	3/10以下	10m	(5.6%)
第一種低層住居 専用地域	約 171ha	10/10以下	6/10以下	10m	(79.2%)
小 計	約 233ha	15/10以下	6/10以下		(15.3%)
第一種中高層住 居専用地域	約 12ha	10/10以下	6/10以下	10m	(16.9%)
小 計	約 21ha	15/10以下	6/10以下	10m	(84.6%)
第二種中高層住 居専用地域	約 228ha	15/10以下	6/10以下		(71.7%)
小 計	約 311ha	20/10以下	6/10以下		(28.3%)
第二種中高層住 居専用地域	約 76ha	20/10以下	6/10以下		6.4%
第一種住居地域	約 311ha	20/10以下	6/10以下		26.4%
第二種住居地域	約 48ha	20/10以下	6/10以下		4.1%
準住居地域	約 64ha	20/10以下	6/10以下		0.5%
近隣商業地域	約 4ha	20/10以下	8/10以下		3.5%
商業地域	約 8ha	20/10以下	8/10以下		0.7%
準工業地域	約 72ha	20/10以下	8/10以下		61.2%
工業地域	約 180ha	20/10以下	8/10以下		6.6%
合 計	約 7,783ha				100%

凡			例	
用途地域	行政区域界		都市計画道路	
	市街化区域		駅前交通広場	
	市街化調整区域		都市計画公園・緑地	
			都市公園・緑地	
			都市計画墓園	
地区	表示区分	その他の規制		
	1 第一種低層住居専用地域			
	2 第二種低層住居専用地域			
	3 第一種中高層住居専用地域	15・20メートル高度地区		
	4 第二種中高層住居専用地域	20メートル高度地区		
	5 第一種住居地域	15・23メートル高度地区		
	6 第二種住居地域	23メートル高度地区・準防火地域		
	7 準住居地域	23メートル高度地区・準防火地域		
	8 近隣商業地域	準防火地域		
	9 商業地域	準防火地域 高度利用地区・防火地域 (準防火地域)		
用途地域番号	10 準工業地域			
	11 工業地域			

注：都市計画道路太線は整備済箇所

(注) 本図は一般参考図です。詳細については、愛知県都市計画課及び尾張旭市都市計画課の縦覧用都市計画図書を参照して下さい。