

1 三郷駅前地区市街地再開発組合を設立しました。

日時：令和5年7月26日(水) 17:30~19:15 場所：東部市民センター

令和5年7月4日付で愛知県知事より組合設立認可を受け、準備組合では、7月26日(水)に臨時総会を開催し、解散を可決しました。

また、同日に、組合設立総会を開催し、理事及び監事を選任するなど、事業を円滑に進めていくために必要な議案を審議し、全て可決されました。



▲設立総会の様子

(1) 準備組合解散総会について

- 第1号議案 令和5年度事業報告及び令和5年度収支決算について
- 第2号議案 三郷駅前地区市街地再開発組合への承継事項について
- 第3号議案 三郷駅前地区市街地再開発準備組合の解散について

(2) 組合設立総会について

- 開会のことば
- 設立発起人代表あいさつ
- 尾張旭市長あいさつ
- 祝辞及び来賓紹介
- 議長選出
- 議事録署名人の選任
- 議事

- 第1号議案 選挙人名簿の確定について
- 第2号議案 役員選挙の方法及び役員選任について
- 第3号議案 定款に基づく諸規程の制定について
- 第4号議案 三郷駅前地区市街地再開発準備組合からの承継事項について
- 第5号議案 借入金の借入及びその方法並びに借入金の利率及び償還方法について



▲秋田設立発起人代表あいさつ



▲柴田市長あいさつ

- 第6号議案 組合の金銭預入金融機関の指定について
- 第7号議案 令和5年度事業計画(案)及び令和5年度収支予算(案)について

- 関係者あいさつ
- 閉会のことば



▲丸山市議祝辞

組合の役員が決定しました。

組合の役員として、理事5名と監事2名を選任し、理事の互選により、理事長及び副理事長、会計担当理事を決定しました。なお、役員任期は5年となります。

理事長	秋田 誠三
副理事長	伊藤 勝利
副理事長	二宮 裕治
会計担当理事	加藤 浩嗣
理事	秋田 昌彦
監事	清洲 和子
監事	株式会社藤商
代表取締役	藤原 東一



▲青山県議祝辞



▲秋田新理事長あいさつ



▲再開発組合役員

新体制のもと、事業を推進してまいります。
今後とも、御支援・御協力を賜りますようお願い申し上げます。

2 事業概要説明会を開催しました。

〈第1回説明会〉7月28日（金）18：00～ 会場：大友ビル二階会議室

〈第2回説明会〉7月29日（土）10：00～ 会場：大友ビル二階会議室

施行地区内の土地・建物に権利を有する方（※）を対象に、事業計画の内容や今後の法手続き等について、都市再開発法第67条に基づく説明会を行いました。

※土地所有者、借地権者、建物所有者、借家権者、抵当権者など

■ 会次第

◇ 理事長挨拶

◇ 事業概要の説明

1. 事業の概要

1-1. これまでのまちづくりの経緯

1-2. 地区の名称等

1-3. 設計の概要

1-4. 事業施行期間等

2. 今後の法手続き等

2-1. 今後のスケジュール（予定）

2-2. 今後の法手続きについて

◇ 質疑応答



7月28日（金）は29名、7月29日（土）は18名の関係権利者さまにご参加いただきました。引き続き再開発の状況についてお知らせいたしますので、皆様の御協力をよろしくお願いいたします。

説明会の内容や再開発事業におけるご相談がございましたら、再開発組合の事務局までお気軽にご連絡ください。外出していることがありますので、事前にお電話いただけますよう、よろしくお願いいたします。

3 35フレンズ市民発表会 が開催されました。

日時：令和5年7月23日（日）9：30～12：00 場所：尾張旭市役所

尾張旭市と愛知県立芸術大学の共催で実施している「三郷駅前まち育てプロジェクト」の一環として、7月23日（日）に三郷駅前地区市街地再開発組合理事に向けて、市民の想いやアイデアを提案する「35フレンズ市民発表会」が開催されました。

■ 5つの分科会からの提案

5月のキックオフ会議で生まれた5つの分科会（グリーン分科会、食と子ども分科会、いごこち分科会、あさのぼ35、やってみよう会）からそれぞれ新しい三郷駅前を実現したいことについて提案を受けました。



組合としては、理事・事業関係者ら計8名が参加し、理事からは「市民の貴重なご意見をいただいたので、今後の再開発事業に役立てます。」といった意見をいただくなど、組合にとっても市民の生の声を聴く大変有意義な場となりました！

お盆休み期間の事務所の休所について

8月11日（金）から20日（日）まで、事務所を休所させていただきます。ご不便をおかけしますが、皆様の御理解と御協力をお願いします。

三郷駅前地区市街地再開発組合

住所：尾張旭市三郷町栄37番1 大友ビル2階

事務局：羽田・加藤・森田

電話・FAX：0561-78-8528（平日：10～12時、13～17時）