

# 尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和5年度
施設番号	D302

施設名	どうだん亭
-----	-------

## 1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	文化・社会教育施設	用途分類(小分類)	歴史文化施設
所管部署	文化スポーツ課	小学校区	白鳳小学校区	開設年月日	H11.4.1
所在地	霞ヶ丘町南298				
設置条例等の名称	尾張旭市どうだん亭の設置及び管理に関する条例				

敷地面積	2,417.17 m <sup>2</sup>	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	277.01 m <sup>2</sup>	うち借家面積	0.00 m <sup>2</sup>	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車台数	20 台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他	
段差対策	×	授乳場所	—	避難所指定	—
エレベーター	×	おむつ交換場所	—	温水洗浄便座	×
車いす対応トイレ	×			無線LAN	—
オストメイト	×			太陽光発電	—
車いす専用駐車場	×				

## 2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策	
			主要	その他							
1	母屋	(A.D.)1723	木造		198.85 m <sup>2</sup>	2	0	市有	対象外	未実施	未使用
2	離れ	S42	木造		78.16 m <sup>2</sup>	2	0	市有	対象外	未実施	未使用
3					m <sup>2</sup>						
4					m <sup>2</sup>						
5					m <sup>2</sup>						
6					m <sup>2</sup>						
7					m <sup>2</sup>						
8					m <sup>2</sup>						
9					m <sup>2</sup>						
#					m <sup>2</sup>						
#					m <sup>2</sup>						
#					m <sup>2</sup>						
#					m <sup>2</sup>						
#					m <sup>2</sup>						
#					m <sup>2</sup>						
全棟合計延床面積					277.01 m <sup>2</sup>						

## 3. 外観



## 4. 運営情報 【 令和4年度 実績】

※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	直営	指定管理者・委託先	-----				
年間運営日数	330 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	17:00	
年間利用者数	3,155 人	稼働率	30.5%	年間利用コマ数	2,413 コマ	年間最大コマ数	7,920 コマ

## 5. 利用状況

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
母屋	2,075 人	1,227 コマ	2,640 コマ	46.5%
離れ1階	796 人	835 コマ	2,640 コマ	31.6%
離れ2階	284 人	351 コマ	2,640 コマ	13.3%
合計	3,155 人	2,413 コマ	7,920 コマ	30.5%

## 6. コスト情報 【 令和4年度 実績】

収	R3 (実績)			R4 (実績)			R5 (予算)		
	国・県支出金	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円
使用料・手数料	555,165 円	537,715 円	520,000 円	555,165 円	537,715 円	520,000 円	555,165 円	520,000 円	
その他特定財源	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	
一般財源等	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	
合計	555,165 円	537,715 円	520,000 円	555,165 円	537,715 円	520,000 円	555,165 円	520,000 円	
指定管理者使用料収入	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	
支	R3 (実績)			R4 (実績)			R5 (予算)		
	工事請負費	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円
修繕料(指定管理施設修繕含む)	473,987 円	291,500 円	300,000 円	473,987 円	291,500 円	300,000 円	473,987 円	300,000 円	
指定管理料(指定管理施設修繕除く)	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	
その他	6,526,476 円	4,928,903 円	4,930,000 円	6,526,476 円	4,928,903 円	4,930,000 円	6,526,476 円	4,930,000 円	
合計	7,000,463 円	5,220,403 円	5,230,000 円	7,000,463 円	5,220,403 円	5,230,000 円	7,000,463 円	5,230,000 円	

## 7. 収支分析

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	170 円/人	170 円/人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	1,655 円/人	1,655 円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	1,484 円/人	1,484 円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

## 8. 施設稼働分析

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	9.6 人/日	9.6 人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m <sup>2</sup> あたり利用者数	11.4 人/m <sup>2</sup>	11.4 人/m <sup>2</sup>
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	30.5%	30.5%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

## 9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当者	坂本 淑恵	調査実施年月	R5.7~R5.8
---------	-------	--------	-----------