

# 尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和5年度
施設番号	H102

施設名	渋川福祉センター
-----	----------

## 1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	集会施設	用途分類(小分類)	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	渋川小学校区	開設年月日	H9.9.1
所在地	渋川町三丁目5-7				
設置条例等の名称	尾張旭市渋川福祉センターの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	5,661.82 m <sup>2</sup>	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	3,378.51 m <sup>2</sup>	うち借家面積	0.00 m <sup>2</sup>	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車台数	120 台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他	
段差対策	○	授乳場所	—	避難所指定	—
エレベーター	○(車いす対応)	おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○
車いす対応トイレ	○	4 箇所		太陽光発電	—
オストメイト	○	2 箇所			
車いす専用駐車場	○	3 台			

## 2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数 上 下	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策
			主要	その他						
1	渋川福祉センター	H9.7.29	SRC造	一部S	3,350.51 m <sup>2</sup>	3 0	市有	新基準	不要	未使用
2	自転車置き場	H9.7.29	RC造		28 m <sup>2</sup>	1 0	市有	新基準	不要	未使用
3					m <sup>2</sup>					
4					m <sup>2</sup>					
5					m <sup>2</sup>					
6					m <sup>2</sup>					
7					m <sup>2</sup>					
8					m <sup>2</sup>					
9					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
#					m <sup>2</sup>					
全棟合計延床面積					3,378.51 m <sup>2</sup>					

## 3. 外観



## 4. 運営情報 【 令和4年度 実績】

※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	ハマダスポーツ企画株式会社		
年間運営日数	354 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻 22:00
年間利用者数	96,303 人	稼働率	36.7%	年間利用コマ数	13,465 コマ
				年間最大コマ数	36,744 コマ

## 5. 利用状況

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
会議室	10,115 人	1,734 コマ	4,593 コマ	37.8%
小会議室	10,853 人	1,992 コマ	4,593 コマ	43.4%
くすのきホール	16,037 人	1,149 コマ	4,593 コマ	25.0%
控室	811 人	463 コマ	4,593 コマ	10.1%
和室	6,009 人	902 コマ	4,593 コマ	19.6%
文化室	6,115 人	1,800 コマ	4,593 コマ	39.2%
運動室	35,004 人	3,593 コマ	4,593 コマ	78.2%
研修室	11,359 人	1,832 コマ	4,593 コマ	39.9%
合計	96,303 人	13,465 コマ	36,744 コマ	36.7%

## 6. コスト情報 【 令和4年度 実績】

	R3 (実績)		R4 (実績)		R5 (予算)	
	金額	円	金額	円	金額	円
収入	国・県支出金	0	0	0	0	0
	使用料・手数料	0	0	0	0	0
	その他特定財源	0	0	0	0	0
	一般財源等	77,380	75,602	77,380	75,602	127,509
	合計	77,380	75,602	77,380	75,602	127,509
指定管理者使用料収入	13,046,730	8,594,265	13,046,730	8,594,265	8,594,265	
支出	R3 (実績)		R4 (実績)		R5 (予算)	
	工事請負費	18,810,000	814,000	18,810,000	814,000	0
	修繕料(指定管理施設修繕含む)	7,492,100	3,245,000	7,492,100	3,245,000	5,420,000
	指定管理料(指定管理施設修繕除く)	36,773,947	35,942,322	36,773,947	35,942,322	36,200,000
	その他	842,500	3,292,120	842,500	3,292,120	42,120
合計	63,918,547	43,293,442	63,918,547	43,293,442	41,662,120	

## 7. 収支分析

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	90 円/人	89 円/人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	450 円/人	551 円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	449 円/人	462 円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

## 8. 施設稼働分析

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	272.0 人/日	249.1 人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m <sup>2</sup> あたり利用者数	28.5 人/m <sup>2</sup>	27.3 人/m <sup>2</sup>
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	36.7%	39.6%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

## 9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当者	北川 貴哉	調査実施年月	R5.7~R5.8
---------	-------	--------	-----------