

尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和5年度
施設番号	H103

施設名	新池交流館・ふらっと
-----	------------

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	集会施設	用途分類(小分類)	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	本地原小学校区	開設年月日	H20.4.1
所在地	南栄町旭ヶ丘173				
設置条例等の名称	尾張旭市新池交流館の設置及び管理に関する条例				

敷地面積	6,985.64 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	土地保有状況	市有	
全棟合計延床面積	2,497.27 m ²	うち借家面積	0.00 m ²	建物保有状況	市有	
併設施設	区分	併設	名称	新池公園	駐車場台数	94台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他	
段差対策	○	授乳場所	○	避難所指定	—
エレベーター	○(車いす対応)	おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○
車いす対応トイレ	○	3か所		無線LAN	○
オストメイト	○	2か所		太陽光発電	○
車いす専用駐車場	○	2台			

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策	
			主要	その他							
1	新池交流館	H20.3.14	SRC造	一部S	2497.27 m ²	2	0	市有	新基準	不要	未使用
2					m ²						
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
6					m ²						
7					m ²						
8					m ²						
9					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
全棟合計延床面積					2,497.27 m ²						

3. 外観



4. 運営情報 【令和4年度実績】

※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	シンコースポーツ中部株式会社				
年間運営日数	359日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	71,083人	稼働率	54.6%	年間利用コマ数	20,365コマ	年間最大コマ数	37,336コマ

5. 利用状況

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
研修室	7,709人	2,210コマ	4,667コマ	47.4%
実習室	2,342人	736コマ	4,667コマ	15.8%
多目的ホールA	15,237人	3,550コマ	4,667コマ	76.1%
多目的ホールB	15,338人	3,186コマ	4,667コマ	68.3%
展示学習室	6,711人	3,572コマ	4,667コマ	76.5%
会議室1	9,389人	2,578コマ	4,667コマ	55.2%
会議室2	6,900人	2,071コマ	4,667コマ	44.4%
会議室3	7,457人	2,462コマ	4,667コマ	52.8%
合計	71,083人	20,365コマ	37,336コマ	54.6%

6. コスト情報 【令和4年度実績】

	R3(実績)		R4(実績)		R5(予算)	
収入	国・県支出金	0円	0円	0円	0円	0円
	使用料・手数料	0円	0円	0円	0円	0円
	その他特定財源	0円	0円	0円	0円	0円
	一般財源等	153,686円	111,998円	111,998円	111,998円	111,998円
	合計	153,686円	111,998円	111,998円	111,998円	111,998円
	指定管理者使用料収入	6,066,470円	6,879,380円	6,879,380円	6,879,380円	6,879,380円
支出	工事請負費	0円	0円	0円	0円	0円
	修繕料(指定管理施設修繕含む)	3,181,200円	6,020,300円	740,000円	740,000円	740,000円
	指定管理料(指定管理施設修繕除く)	27,541,048円	30,432,015円	28,930,000円	28,930,000円	28,930,000円
	その他	753,900円	1,948,000円	0円	0円	0円
	合計	31,476,148円	38,400,315円	29,670,000円	29,670,000円	29,670,000円

7. 収支分析

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	98円/人	89円/人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	540円/人	551円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	539円/人	462円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	198.0人/日	249.1人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m ² あたり利用者数	28.5人/m ²	27.3人/m ²
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	54.6%	39.6%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当者	北川 貴哉	調査実施年月	R5.7~R5.8
---------	-------	--------	-----------