

尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和5年度
施設番号	H104

施設名	スカイワードあさひ
-----	-----------

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	集会施設	用途分類(小分類)	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	城山小学校区	開設年月日	H4.4.5
所在地	城山町長池下4517番地1				
設置条例等の名称	尾張旭市スカイワードあさひの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	9,613.80 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	土地保有状況	市有	
全棟合計延床面積	4,547.92 m ²	うち借家面積	0.00 m ²	建物保有状況	市有	
併設施設	区分	併設	名称	城山公園	駐車場台数	84 台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他	
段差対策	×	授乳場所	○	避難所指定	—
エレベーター	○	おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○
車いす対応トイレ	○	2 か所		無線LAN	○
オストメイト	×	—		太陽光発電	—
車いす専用駐車場	○	3 台			

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策
			主要	その他						
1	展望棟	H4	S造		692.33 m ²	9 0	市有	新基準	不要	未使用
2	ギャラリー棟	H4	SRC造		3115.16 m ²	7 0	市有	新基準	不要	未使用
3	イベントステージ収蔵庫	H4	RC造		740.43 m ²	1 1	市有	新基準	不要	未使用
4					m ²					
5					m ²					
6					m ²					
7					m ²					
8					m ²					
9					m ²					
#					m ²					
#					m ²					
#					m ²					
#					m ²					
#					m ²					
#					m ²					
#					m ²					
全棟合計延床面積					4,547.92 m ²					

3. 外観



4. 運営情報 【 令和4年度 実績】

※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	コニックス株式会社				
年間運営日数	358 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	130,051 人	稼働率	42.1%	年間利用コマ数	19,590 コマ	年間最大コマ数	46,540 コマ

5. 利用状況

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
ふれあいホール	25,560 人	2,815 コマ	4,654 コマ	60.5%
ギャラリーあさひ	14,311 人	2,594 コマ	4,654 コマ	55.7%
くすのきホールA	15,448 人	2,292 コマ	4,654 コマ	49.3%
くすのきホールB	9,200 人	1,912 コマ	4,654 コマ	41.1%
ひまわりホールA	13,047 人	1,854 コマ	4,654 コマ	39.8%
ひまわりホールB	10,346 人	1,575 コマ	4,654 コマ	33.8%
ステージ	12,109 人	348 コマ	4,654 コマ	7.5%
第一展示室	14,171 人	2,667 コマ	4,654 コマ	57.3%
第二展示室	5,690 人	1,644 コマ	4,654 コマ	35.3%
会議室	10,169 人	1,889 コマ	4,654 コマ	40.6%
合計	130,051 人	19,590 コマ	46,540 コマ	42.1%

6. コスト情報 【 令和4年度 実績】

収	R3 (実績)			R4 (実績)			R5 (予算)		
	国・県支出金	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円
使用料・手数料	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	
その他特定財源	189,200,000 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	
一般財源等	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	
合計	189,683,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	483,702 円	
指定管理者使用料収入	3,973,127 円	8,255,275 円	8,255,275 円	8,255,275 円	8,255,275 円	8,255,275 円	8,255,275 円	8,255,275 円	
支	R3 (実績)			R4 (実績)			R5 (予算)		
	工事請負費	200,140,160 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円
修繕料(指定管理施設修繕含む)	825,000 円	66,000 円	2,420,000 円	66,000 円	2,420,000 円	66,000 円	2,420,000 円	2,420,000 円	
指定管理料(指定管理施設修繕除く)	43,316,651 円	41,536,074 円	40,769,200 円	41,536,074 円	40,769,200 円	41,536,074 円	40,769,200 円	40,769,200 円	
その他	1,403,100 円	3,759,000 円	3,759,000 円	3,759,000 円	3,759,000 円	3,759,000 円	3,759,000 円	3,759,000 円	
合計	245,684,911 円	45,361,074 円	46,948,200 円	45,361,074 円	46,948,200 円	45,361,074 円	46,948,200 円	46,948,200 円	

7. 収支分析

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	67 円/人	89 円/人
[(市の収入の合計)+[指定管理者使用料収入]]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	349 円/人	551 円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	345 円/人	462 円/人
[(市の支出の合計)-[市の収入の合計]]/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	363.3 人/日	249.1 人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m ² あたり利用者数	28.6 人/m ²	27.3 人/m ²
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	42.1%	39.6%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

指定管理収支は旭城を含めた金額(面積按分)。

調査実施担当者	北川 貴哉	調査実施年月	R5.7~R5.8
---------	-------	--------	-----------