

## 家屋補充課税台帳の登録所有者変更届の 添付書類について

### ○相続による届出

事由	添付書類
遺産分割協議	<ul style="list-style-type: none"> <li>・遺産分割協議書（相続人全員の実印の押印があるもの）</li> <li>・被相続人（亡くなられた方）の出生から死亡までの戸籍謄本または法定相続情報一覧図（法務局発行のもの）</li> <li>・相続人全員の実印登録証明書</li> </ul>
遺言	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公正証書遺言または家庭裁判所の検認を受けた遺言書</li> <li>・被相続人（亡くなられた方）の死亡時の戸籍謄本</li> <li>・相続人の戸籍謄本（被相続人との関係が記載されているもの）</li> </ul>
相続人が単独の場合	<ul style="list-style-type: none"> <li>・被相続人（亡くなられた方）の出生から死亡までの戸籍謄本または法定相続情報一覧図（法務局発行のもの）</li> </ul>
法定相続による場合	<ul style="list-style-type: none"> <li>・被相続人（亡くなられた方）の出生から死亡までの戸籍謄本または法定相続情報一覧図（法務局発行のもの）</li> </ul>

### ○売買または贈与による届出

契約書のある場合	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売買契約書または贈与契約書（新旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・新旧所有者の実印登録証明書</li> <li>・新所有者が市外の場合、住民票（個人）または登記事項証明書（法人）</li> </ul>				
契約書の紛失や契約書のない場合	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">売買</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>・売買証明書（旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・旧所有者の実印登録証明書</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">贈与</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>・贈与証明書（旧所有者の実印の押印があるもの）または家屋補充課税台帳の登録所有者変更同意書（新旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・証明書または同意書に押印のある方の実印登録証明書</li> </ul> </td> </tr> </table>	売買	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売買証明書（旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・旧所有者の実印登録証明書</li> </ul>	贈与	<ul style="list-style-type: none"> <li>・贈与証明書（旧所有者の実印の押印があるもの）または家屋補充課税台帳の登録所有者変更同意書（新旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・証明書または同意書に押印のある方の実印登録証明書</li> </ul>
売買	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売買証明書（旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・旧所有者の実印登録証明書</li> </ul>				
贈与	<ul style="list-style-type: none"> <li>・贈与証明書（旧所有者の実印の押印があるもの）または家屋補充課税台帳の登録所有者変更同意書（新旧所有者の実印の押印があるもの）</li> <li>・証明書または同意書に押印のある方の実印登録証明書</li> </ul>				

※添付書類は全て写し可。原本をお持ちいただければ、コピーいたします。

＜お問い合わせ＞

尾張旭市役所税務課家屋償却係

TEL:0561-76-8119