

尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
施設番号	D302

施設名	どうだん亭
-----	-------

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	文化・社会教育施設	用途分類(小分類)	歴史文化施設
所管部署	文化スポーツ課	小学校区	白鳳小学校区	開設年月日	H11.4.1
所在地	霞ヶ丘町南298				
設置条例等の名称	尾張旭市どうだん亭の設置及び管理に関する条例				

敷地面積	2,417.17 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	277.01 m ²	うち借家面積	0.00 m ²	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車台数	20 台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他			
段差対策	×	授乳場所	—	避難所指定	—	無線LAN	—
エレベーター	×	おむつ交換場所	—	温水洗浄便座	×	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	×						
オストメイト	×						
車いす専用駐車場	×						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策	
			主要	その他							
1	母屋	(A.D.)1723	木造		198.85 m ²	2	0	市有	対象外	未実施	未使用
2	離れ	S42	木造		78.16 m ²	2	0	市有	対象外	未実施	未使用
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
6					m ²						
7					m ²						
8					m ²						
9					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
全棟合計延床面積					277.01 m ²						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和5年度 実績】

※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	直営	指定管理者・委託先	-----		
年間運営日数	326 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻 17:00
年間利用者数	2,587 人	稼働率	21.6%	年間利用コマ数	1,688 コマ
				年間最大コマ数	7,824 コマ

5. 利用状況 【 令和5年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
母屋	1,839 人	953 コマ	2,608 コマ	36.5%
離れ1階	534 人	502 コマ	2,608 コマ	19.3%
離れ2階	214 人	233 コマ	2,608 コマ	8.9%
合計	2,587 人	1,688 コマ	7,824 コマ	21.6%

6. コスト情報

収	R4 (実績)			R5 (実績)			R6 (予算)		
	国・県支出金	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円
使用料・手数料	537,715 円	424,155 円	520,000 円						
その他特定財源	0 円	0 円	0 円						
一般財源等	0 円	0 円	0 円						
合計	537,715 円	424,155 円	520,000 円						
指定管理者使用料収入	0 円	0 円	0 円						
支	R4 (実績)			R5 (実績)			R6 (予算)		
	工事請負費	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	0 円
修繕料(指定管理施設修繕含む)	291,500 円	254,870 円	300,000 円						
指定管理料(指定管理施設修繕除く)	0 円	0 円	0 円						
その他	4,928,903 円	4,323,336 円	4,954,000 円						
合計	5,220,403 円	4,578,206 円	5,254,000 円						

7. 収支分析 【 令和5年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	164 円/人	164 円/人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	1,770 円/人	1,770 円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	1,606 円/人	1,606 円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和5年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	7.9 人/日	7.9 人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m ² あたり利用者数	9.3 人/m ²	9.3 人/m ²
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	21.6%	21.6%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当係	文化スポーツ課文化振興係	調査実施年月	R6.7～R6.8
---------	--------------	--------	-----------