

尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
施設番号	H101

施設名	東部市民センター
-----	----------

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	集会施設	用途分類(小分類)	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	三郷小学校区	開設年月日	H2.4.1
所在地	三郷町中井田136				
設置条例等の名称	尾張旭市東部市民センターの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	2,788.87 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	土地保有状況	市有	
全棟合計延床面積	2,456.65 m ²	うち借家面積	0.00 m ²	建物保有状況	市有	
併設施設	区分	併設	名称	東部老人いこいの家	駐車場台数	72台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他	
段差対策	○	授乳場所	—	避難所指定	○
エレベーター	○(車いす対応)	おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○
車いす対応トイレ	○	1か所		太陽光発電	—
オストメイト	○	1か所			
車いす専用駐車場	○	2台			

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策	
			主要	その他							
1	東部市民センター	H2.3.27	SRC造	一部S	2456.65 m ²	3	0	市有	新基準	不要	経過観察
2					m ²						
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
6					m ²						
7					m ²						
8					m ²						
9					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
全棟合計延床面積					2,456.65 m ²						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和5年度 実績】

※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	ハマダスポーツ企画株式会社				
年間運営日数	354日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	64,197人	稼働率	27.2%	年間利用コマ数	11,269コマ	年間最大コマ数	41,418コマ

5. 利用状況 【 令和5年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
会議室	7,098人	1,465コマ	4,602コマ	31.8%
特別会議室	2,033人	824コマ	4,602コマ	17.9%
講習室	5,483人	864コマ	4,602コマ	18.8%
ふれあいホール	11,688人	1,008コマ	4,602コマ	21.9%
クッキングルーム	2,422人	555コマ	4,602コマ	12.1%
実習室	2,029人	905コマ	4,602コマ	19.7%
和室	993人	497コマ	4,602コマ	10.8%
コミュニティホール	25,259人	3,085コマ	4,602コマ	67.0%
トレーニングルーム	7,192人	2,066コマ	4,602コマ	44.9%
合計	64,197人	11,269コマ	41,418コマ	27.2%

6. コスト情報

収	R4(実績)			R5(実績)			R6(予算)		
	国・県支出金	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
使用料・手数料	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	
その他特定財源	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	
一般財源等	9,919円	9,409円	9,409円	9,919円	9,409円	9,409円	9,919円	9,409円	
合計	9,919円	9,409円	9,409円	9,919円	9,409円	9,409円	9,919円	9,409円	
指定管理者使用料収入	5,717,370円	6,100,090円	6,100,090円	5,717,370円	6,100,090円	6,100,090円	5,717,370円	6,100,090円	
支	R4(実績)			R5(実績)			R6(予算)		
	工事請負費	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
修繕料(指定管理施設修繕含む)	0円	2,854,500円	1,325,000円	0円	2,854,500円	1,325,000円	0円	1,325,000円	
指定管理料(指定管理施設修繕除く)	35,942,323円	36,052,570円	36,050,000円	35,942,323円	36,052,570円	36,050,000円	35,942,323円	36,050,000円	
その他	13,962,120円	1,426,120円	9,703,510円	13,962,120円	1,426,120円	9,703,510円	13,962,120円	9,703,510円	
合計	49,904,443円	40,333,190円	47,078,510円	49,904,443円	40,333,190円	47,078,510円	49,904,443円	47,078,510円	

7. 収支分析 【 令和5年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	95円/人	82円/人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	628円/人	460円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	628円/人	378円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和5年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	181.3人/日	321.6人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m ² あたり利用者数	26.1人/m ²	33.5人/m ²
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	27.2%	41.6%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R6.7～R6.8
---------	-----------------	--------	-----------