

尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
施設番号	H103

施設名	新池交流館・ふらっと
-----	------------

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	集会施設	用途分類(小分類)	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	本地原小学校区	開設年月日	H20.4.1
所在地	南栄町旭ヶ丘173				
設置条例等の名称	尾張旭市新池交流館の設置及び管理に関する条例				

敷地面積	6,985.64 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	土地保有状況	市有	
全棟合計延床面積	2,497.27 m ²	うち借家面積	0.00 m ²	建物保有状況	市有	
併設施設	区分	併設	名称	新池公園	駐車場台数	94台

バリアフリー対応		子育て支援対応		その他			
段差対策	○	授乳場所	○	避難所指定	—	無線LAN	○
エレベーター	○(車いす対応)	おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○	太陽光発電	○
車いす対応トイレ	○	3か所					
オストメイト	○	2か所					
車いす専用駐車場	○	2台					

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造		棟別延床面積	階数	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策	
			主要	その他							
1	新池交流館	H20.3.14	SRC造	一部S	2497.27 m ²	2	0	市有	新基準	不要	未使用
2					m ²						
3					m ²						
4					m ²						
5					m ²						
6					m ²						
7					m ²						
8					m ²						
9					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
#					m ²						
全棟合計延床面積					2,497.27 m ²						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和5年度 実績】

※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	シンコースポーツ中部株式会社				
年間運営日数	355日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	75,682人	稼働率	57.9%	年間利用コマ数	21,380コマ	年間最大コマ数	36,920コマ

5. 利用状況 【 令和5年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
研修室	8,964人	2,680コマ	4,615コマ	58.1%
実習室	3,110人	954コマ	4,615コマ	20.7%
多目的ホールA	16,294人	3,683コマ	4,615コマ	79.8%
多目的ホールB	16,584人	3,618コマ	4,615コマ	78.4%
展示学習室	7,369人	3,737コマ	4,615コマ	81.0%
会議室1	9,475人	2,497コマ	4,615コマ	54.1%
会議室2	7,041人	1,959コマ	4,615コマ	42.5%
会議室3	6,845人	2,252コマ	4,615コマ	48.8%
合計	75,682人	21,380コマ	36,920コマ	57.9%

6. コスト情報

収	項目	R4(実績)	R5(実績)	R6(予算)
		国・県支出金	0円	0円
	使用料・手数料	0円	0円	0円
	その他特定財源	0円	0円	0円
	一般財源等	111,998円	112,214円	113,118円
	合計	111,998円	112,214円	113,118円
	指定管理者使用料収入	6,879,380円	7,238,410円	7,238,410円
支	項目	R4(実績)	R5(実績)	R6(予算)
		工事請負費	0円	0円
	修繕料(指定管理施設修繕含む)	6,020,300円	1,155,220円	4,275,000円
	指定管理料(指定管理施設修繕除く)	30,432,015円	29,006,060円	28,405,000円
	その他	1,948,000円	2,488,800円	2,300,000円
	合計	38,400,315円	32,650,080円	55,980,000円

7. 収支分析 【 令和5年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	97円/人	82円/人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	431円/人	460円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	430円/人	378円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和5年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	213.2人/日	321.6人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1m ² あたり利用者数	30.3人/m ²	33.5人/m ²
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	57.9%	41.6%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R6.7～R6.8
---------	-----------------	--------	-----------