

尾張旭市公共施設カルテ		調査年度	令和7年度
		施設番号	D302
施設名	どうだん亭		

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	文化・社会教育施設	用途分類(小分類)	歴史文化施設
所管部署	生涯学習課	小学校区	白鳳小学校区	開設年月日	H11.4.1
所在地	霞ヶ丘町南298				
設置条例等の名称	尾張旭市どうだん亭の設置及び管理に関する条例				

敷地面積	2,417.17 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	277.01 ㎡	うち借家面積	0.00 ㎡	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車場台数	20 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	×		授乳場所	—	避難所指定	—	無線LAN	—
エレベーター	×		おむつ交換場所	—	温水洗浄便座	×	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	×	—						
オストメイト	×	—						
車いす専用駐車場	×	—						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築 年月日	構造		棟別 延床面積	階数		所有 区分	耐震診断	耐震 補強	飛散性アス ベスト対策
			主要	その他		上	下				
1	母屋	(A.D.)1723	木造		198.85 ㎡	2	0	市有	対象外	未実施	未使用
2	離れ	S42	木造		78.16 ㎡	2	0	市有	対象外	未実施	未使用
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
全棟合計延床面積					277.01 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和6年度 実績】

運営形態	直営	指定管理者・委託先	----- ※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。				
年間運営日数	334 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	17:00	
年間利用者数	2,629 人	稼働率	17.9%	年間利用コマ数	1,433 コマ	年間最大コマ数	8,016 コマ

5. 利用状況 【 令和6年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
母屋	1,864 人	830 コマ	2,672 コマ	31.1%
離れ1階	484 人	370 コマ	2,672 コマ	13.9%
離れ2階	281 人	233 コマ	2,672 コマ	8.7%
合計	2,629 人	1,433 コマ	8,016 コマ	17.9%

6. コスト情報

収入		R5（実績）	R6（実績）	R7（予算）
	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	424,155 円	426,675 円	920,000 円
	その他特定財源	0 円	0 円	0 円
	一般財源等	0 円	0 円	0 円
	合 計	424,155 円	426,675 円	920,000 円
支出	指定管理者使用料収入	0 円	0 円	0 円
		R5（実績）	R6（実績）	R7（予算）
	工事請負費・設計監理委託料	0 円	0 円	0 円
	修繕料(指定管理施設修繕含む)	254,870 円	257,235 円	700,000 円
	指定管理料(指定管理施設修繕除く)	0 円	0 円	0 円
	その他	4,323,336 円	0 円	0 円
	合 計	4,578,206 円	257,235 円	700,000 円

7. 収支分析 【 令和6年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	162 円/人	162 円/人
[([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]]		
利用者1人あたり支出	98 円/人	98 円/人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	0 円/人	0 円/人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和6年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	7.9 人/日	7.9 人/日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1㎡あたり利用者数	9.5 人/㎡	9.5 人/㎡
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	17.9%	17.9%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

--	--	--	--

調査実施担当係	生涯学習課文化振興係	調査実施年月	R7.7～R7.8
---------	------------	--------	-----------