

尾張旭市公共施設カルテ		調査年度	令和7年度
		施設番号	H101
施設名	東部市民センター		

1. 基本情報

財産分類	行政財産(公共用)	用途分類(大分類)	集会施設	用途分類(小分類)	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	三郷小学校区	開設年月日	H2.4.1
所在地	三郷町中井田136				
設置条例等の名称	尾張旭市東部市民センターの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	2,788.87	㎡	うち借地面積	0.00	㎡	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	2,456.65	㎡	うち借家面積	0.00	㎡	建物保有状況	市有
併設施設	区分	併設	名称	東部老人いこいの家		駐車場台数	72 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	○		授乳場所	—	避難所指定	○	無線LAN	○
エレベーター	○(車いす対応)		おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	○	1 か所						
オストメイト	○	1 か所						
車いす専用駐車場	○	2 台						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築 年月日	構造		棟別 延床面積	階数		所有 区分	耐震診断	耐震 補強	飛散性アス ベスト対策
			主要	その他		上	下				
1	東部市民センター	H2.3.27	SRC造	一部S	2456.65 ㎡	3	0	市有	新基準	不要	経過観察
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
全棟合計延床面積					2,456.65 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和6年度 実績】

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	※定休日及び閉館時間は季節等で変わる場合があります。 ハマダスポーツ企画株式会社				
年間運営日数	354 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	63,092 人	稼働率	29.1%	年間利用コマ数	12,034 コマ	年間最大コマ数	41,418 コマ

5. 利用状況 【 令和6年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
会議室	6,979 人	1,557 コマ	4,602 コマ	33.8%
特別会議室	2,328 人	955 コマ	4,602 コマ	20.8%
講習室	5,149 人	888 コマ	4,602 コマ	19.3%
ふれあいホール	11,449 人	990 コマ	4,602 コマ	21.5%
クッキングルーム	2,378 人	570 コマ	4,602 コマ	12.4%
実習室	2,421 人	1,009 コマ	4,602 コマ	21.9%
和室	1,291 人	601 コマ	4,602 コマ	13.1%
コミュニティホール	23,797 人	3,143 コマ	4,602 コマ	68.3%
トレーニングルーム	7,300 人	2,321 コマ	4,602 コマ	50.4%
合計	63,092 人	12,034 コマ	41,418 コマ	29.1%

6. コスト情報

収入		R5（実績）	R6（実績）	R7（予算）
	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	0 円	0 円	0 円
	その他特定財源	0 円	1,900,000 円	20,000,000 円
	一般財源等	9,409 円	9,409 円	9,409 円
	合計	9,409 円	1,909,409 円	20,009,409 円
	指定管理者使用料収入	6,100,090 円	4,988,200 円	4,988,200 円
支出		R5（実績）	R6（実績）	R7（予算）
	工事請負費・設計監理委託料	0 円	4,661,800 円	20,000,000 円
	修繕料(指定管理施設修繕含む)	2,854,500 円	0 円	1,000,000 円
	指定管理料(指定管理施設修繕除く)	36,052,570 円	36,273,388 円	38,942,500 円
	その他	1,426,120 円	1,361,510 円	0 円
	合計	40,333,190 円	42,296,698 円	59,942,500 円

7. 収支分析 【 令和6年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	109 円/人	272 円/人
〔市の収入の合計〕+〔指定管理者使用料収入〕/〔年間利用者数〕		
利用者1人あたり支出	670 円/人	674 円/人
〔市の支出の合計〕/〔年間利用者数〕		
利用者1人あたり公の負担	640 円/人	402 円/人
〔市の支出の合計〕-〔市の収入の合計〕/〔年間利用者数〕		

8. 施設稼働分析 【 令和6年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	178.2 人/日	277.5 人/日
〔年間利用者数〕/〔年間運営日数〕		
施設1㎡あたり利用者数	25.7 人/㎡	30.0 人/㎡
〔年間利用者数〕/〔全棟合計延床面積〕		
稼働率	29.1%	41.3%
〔年間利用コマ数〕/〔年間最大コマ数〕		

9. 備考

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R7.7～R7.8
---------	-----------------	--------	-----------