

尾張旭市公共施設カルテ		調査年度	令和7年度
		施設番号	H103
施設名	新池交流館・ふらっと		

1. 基本情報

財産分類	行政財産（公共用）	用途分類（大分類）	集会施設	用途分類（小分類）	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	本地原小学校区	開設年月日	H20.4.1
所在地	南栄町旭ヶ丘173				
設置条例等の名称	尾張旭市新池交流館の設置及び管理に関する条例				

敷地面積	6,985.64 ㎡		うち借地面積	0.00 ㎡		土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	2,497.27 ㎡		うち借家面積	0.00 ㎡		建物保有状況	市有
併設施設	区分	併設	名称	新池公園		駐車場台数	94 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	○		授乳場所	○	避難所指定	—	無線LAN	○
エレベーター	○（車いす対応）		おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○	太陽光発電	○
車いす対応トイレ	○	3 か所						
オストメイト	○	2 か所						
車いす専用駐車場	○	2 台						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築 年月日	構造		棟別 延床面積	階数		所有 区分	耐震診断	耐震 補強	飛散性アス ベスト対策
			主要	その他		上	下				
1	新池交流館	H20.3.14	SRC造	一部S	2497.27 ㎡	2	0	市有	新基準	不要	未使用
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
全棟合計延床面積					2,497.27 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和6年度 実績】

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先		シンコースポーツ中部株式会社			
年間運営日数	356 日	開始時刻		9:00	～	終了時刻	22:00
年間利用者数	76,421 人	稼働率	58.3%	年間利用コマ数	21,584 コマ	年間最大コマ数	37,024 コマ

5. 利用状況 【 令和6年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
研修室	9,288 人	2,470 コマ	4,628 コマ	53.4%
実習室	3,229 人	962 コマ	4,628 コマ	20.8%
多目的ホールA	15,948 人	3,629 コマ	4,628 コマ	78.4%
多目的ホールB	16,093 人	3,550 コマ	4,628 コマ	76.7%
展示学習室	7,386 人	3,924 コマ	4,628 コマ	84.8%
会議室1	9,958 人	2,621 コマ	4,628 コマ	56.6%
会議室2	7,336 人	2,160 コマ	4,628 コマ	46.7%
会議室3	7,183 人	2,268 コマ	4,628 コマ	49.0%
合計	76,421 人	21,584 コマ	37,024 コマ	58.3%

6. コスト情報

収入		R5（実績）	R6（実績）	R7（予算）
	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	0 円	0 円	0 円
	その他特定財源	0 円	17,800,000 円	0 円
	一般財源等	112,214 円	113,463 円	173,613 円
	合計	112,214 円	17,913,463 円	173,613 円
	指定管理者使用料収入	7,238,410 円	6,832,315 円	6,832,315 円
支出		R5（実績）	R6（実績）	R7（予算）
	工事請負費・設計監理委託料	0 円	19,877,000 円	0 円
	修繕料（指定管理施設修繕含む）	1,155,220 円	1,386,000 円	2,200,000 円
	指定管理料（指定管理施設修繕除く）	29,006,060 円	28,451,115 円	31,565,070 円
	その他	2,488,800 円	1,820,000 円	0 円
	合計	32,650,080 円	51,534,115 円	33,765,070 円

7. 収支分析 【 令和6年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	324 円/人	272 円/人
〔市の収入の合計〕+〔指定管理者使用料収入〕/〔年間利用者数〕		
利用者1人あたり支出	674 円/人	674 円/人
〔市の支出の合計〕/〔年間利用者数〕		
利用者1人あたり公の負担	440 円/人	402 円/人
〔市の支出の合計〕-〔市の収入の合計〕/〔年間利用者数〕		

8. 施設稼働分析 【 令和6年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	214.7 人/日	277.5 人/日
〔年間利用者数〕/〔年間運営日数〕		
施設1㎡あたり利用者数	30.6 人/㎡	30.0 人/㎡
〔年間利用者数〕/〔全棟合計延床面積〕		
稼働率	58.3%	41.3%
〔年間利用コマ数〕/〔年間最大コマ数〕		

9. 備考

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R7.7～R7.8
---------	-----------------	--------	-----------