

第3次尾張旭市都市計画マスターplan 策定スケジュール

策定手順	令和6年度						令和7年度					
	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12	2
地域別ワークショップ			① ②	③ ④								
第1章～第4章 全体構想の検討	●						●					
第5章 地域別の取組の検討							●	●				
計画案の調製				●					●	●		
パブリックコメント										●	●	
庁内策定部会	① ②	③	④ ⑤	⑥ ⑦			⑧				⑨	
策定検討会議		①			② (2/17)			③ (8/26)	④本日 (10/22)			⑤
学識経験者意見交換会				①	②	③	④					
都市計画審議会			■		■			■		■		■
計画の公表											★	

第3次尾張旭市都市計画マスタープラン 構成（案）

現都市計画マスタープランの構成

第1章 都市計画マスタープランの策定にあたって

- ・背景や目的、計画期間、目標年次などを設定します。
- ・基礎資料となる上位及び関連計画、社会的な潮流を整理します。

第2章 都市づくりの現状と課題

- ・様々な基礎的調査の結果を基に、人口動向、土地利用の状況、生活利便性など、本市の現況や特性を分析します。
- ・基礎的調査や市民アンケート等から、都市づくりの課題を整理します。

第3章 全体構想

1. 都市づくりの基本理念や目標、将来フレームを設定します。
2. 都市の将来の姿を示した都市構造を描きます。
3. 基本理念の実現や目標の達成に向け、様々な方針を設定します。
 - (1) 土地利用の方針
 - (2) 都市施設の整備方針
 - (3) 自然環境の保全活用及び都市環境形成の方針
 - (4) 都市景観形成の方針
 - (5) 都市防災の方針
 - (6) その他都市整備方針

第4章 地域別構想

- ・地域が抱える課題を整理し、地域がめざす将来の姿、整備方針などを5つの地域別に設定します。

1. 前提
2. 中部地域
3. 東部地域
4. 南部地域
5. 西部地域
6. 北部地域

第5章 計画の実現に向けて

- ・計画の実現に向けた進行管理に関する考え方を示します。

第3次都市計画マスタープランの構成（案）

第1章 はじめに

前回会議からの修正点の報告

1. 背景や目的、計画期間、目標年次などを設定します。
2. 基礎資料となる上位及び関連計画を整理します。

第2章 尾張旭市の特徴

1. 基礎的調査や市民アンケート等から本市の現況や特性を分析し、「本市の魅力と今後求められていること」を整理します。
2. 前計画で掲げた方針に基づく取組の実施状況を検証します。
3. 市民ワークショップの意見を「市民が描く未来のまちの姿」としてまとめます。

第3章 まちづくり構想

1. 前章までの内容を踏まえ、まちづくりの理念や目標を定めます。
 - 目標Ⅰ 安全で心が安らぎ、多様な暮らし方ができる住環境を整える
 - 目標Ⅱ 緑や水辺を大切に守り育み、未来に引き継ぐ
 - 目標Ⅲ 行きたい場所に気軽にに行くことができる、移動のしやすさを整える
 - 目標Ⅳ お気に入りの場所を増やして、日々の楽しさをつくる
 - 目標Ⅴ 「やってみたい」を発掘して、みんなでまちを育てる
2. 将来人口フレームから必要な住宅地や産業用地の規模を定めます。
3. 都市の将来の姿を示した都市構造を描きます。
4. 将來の土地利用方針を定め、土地利用方針図を定めます。

第4章 まちづくりの方針

1. 理念の実現や目標の達成に向け、第3章で掲げた目標に対応するまちづくりの方針と主な取組を示します。

第5章 地域別の取組

- 本日の主な検討内容**
1. 第3章で整理した市全体のまちづくりの方針等に基づき、地域で実施する取組を4つの地域別に「まちづくりマップ」として示します。
 - (1) 基本的な考え方や地域区分の設定
 - (2) 東部地域
 - (3) 中部地域
 - (4) 西部地域
 - (5) 南部地域

第6章 計画の実現に向けて

1. 計画の実現に向けた進行管理に関する考え方を示します。