尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和8年度
施設番号	A205

施設名	昭和苑

1. 基本情報

財産分類	行政財産（公用）	用途分類（大分類）	行政系施設	用途分類（小分類）	その他
所管部署	環境事業センター	小学校区	三郷小学校区	開設年月日	S43.3
所在地	下井町刎内2344番地3				
設置条例等の名称					

敷地面積	5,206.18 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	1,027.41 ㎡	うち借家面積	0.00 ㎡	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車場台数	8 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	—		授乳場所	—	避難所指定	—	無線LAN	—
エレベーター	—		おむつ交換場所	—	温水洗浄便座	○	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	×	－						
オストメイト	×	－						
車いす専用駐車場	×	－						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造 主要	構造 その他	棟別延床面積	階数 上	階数 下	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策
1	管理棟	S43.3	RC造		210 ㎡	2	0	市有	未実施	未実施	経過観察
2	機械棟	S55.3	RC造		371 ㎡	2	0	市有	未実施	未実施	経過観察
3	水処理棟	S55.3	RC造	一部S	391.41 ㎡	1	0	市有	未実施	未実施	経過観察
4	車庫、倉庫	S43.3	S造		55 ㎡	1	0	市有	未実施	未実施	経過観察
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
10					㎡						
11					㎡						
12					㎡						
13					㎡						
14					㎡						
15					㎡						
16					㎡						
17					㎡						
全棟合計延床面積					1,027.41 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和7年度 実績】

※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	管理委託	指定管理者・委託先	名東クリン工業（株）				
年間運営日数	日	開始時刻	－	～	終了時刻	－	
年間利用者数	－ 人	稼働率	－	年間利用コマ数	－ コマ	年間最大コマ数	－ コマ

5. 利用状況 【 令和7年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
合計	0 人	0 コマ	0 コマ	

6. コストR8情報

		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
収入	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	2,340,000 円	2,690,000 円	2,520,000 円
	その他特定財源	0 円	0 円	0 円
	一般財源等	3,600 円	4,960 円	4,224 円
	合　　計	2,343,600 円	2,694,960 円	2,524,224 円
	指定管理者使用料収入	0 円	0 円	0 円
		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
支出	工事請負費・設計監理委託料	0 円	0 円	0 円
	修繕料（指定管理施設修繕含む）	32,938,400 円	32,726,980 円	23,000,000 円
	指定管理料（指定管理施設修繕除く）	0 円	0 円	0 円
	その他	86,982,164 円	84,039,370 円	93,152,000 円
	合　　計	119,920,564 円	116,766,350 円	116,152,000 円

7. 収支分析 【 令和7年度 実績】

	当施設
利用者1人あたり収入	－
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]	
利用者1人あたり支出	－
[市の支出の合計]/[年間利用者数]	
利用者1人あたり公の負担	－
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]	

8. 施設稼働分析 【 令和7年度 実績】

	当施設
1日あたり利用者数	－
[年間利用者数]/[年間運営日数]	
施設1㎡あたり利用者数	－
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]	
稼働率	－
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]	

9. 備考

調査実施担当係	環境事業センター業務係	調査実施年月	R8.7～R8.8