# 尾張旭市公共施設カルテ

| 調査年度 | 令和8年度 |
|---|---|
| 施設番号 | D302 |

| 施設名 | どうだん亭 |
|---|---|

## 1. 基本情報

| 財産分類 | 行政財産（公共用） | 用途分類（大分類） | 文化・社会教育施設 | 用途分類（小分類） | 歴史文化施設 |
|---|---|---|---|---|---|
| 所管部署 | 生涯学習課 | 小学校区 | 白鳳小学校区 | 開設年月日 | H11.4.1 |
| 所在地 | 霞ケ丘町南298 | | | | |
| 設置条例等の名称 | 尾張旭市どうだん亭の設置及び管理に関する条例 | | | | |

| 敷地面積 | 2,417.17 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡ | 土地保有状況 | 市有 |
|---|---|---|---|---|---|
| 全棟合計延床面積 | 277.01 ㎡ | うち借家面積 | 0.00 ㎡ | 建物保有状況 | 市有 |
| 併設施設 | 区分 | 単独 | 名称 | 駐車場台数 | 20 台 |

| バリアフリー対応 | | | 子育て支援対応 | | その他 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 段差対策 | × | | 授乳場所 | — | 避難所指定 | — | 無線LAN | — |
| エレベーター | × | | おむつ交換場所 | — | 温水洗浄便座 | × | 太陽光発電 | — |
| 車いす対応トイレ | × | － | | | | | | |
| オストメイト | × | － | | | | | | |
| 車いす専用駐車場 | × | － | | | | | | |

## 2. 建物各棟情報

| No. | 建物名称 | 建築年月日 | 構造 主要 | 構造 その他 | 棟別延床面積 | 階数 上 | 階数 下 | 所有区分 | 耐震診断 | 耐震補強 | 飛散性アスベスト対策 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 母屋 | (A.D.)1723 | 木造 | | 198.85 ㎡ | 2 | 0 | 市有 | 対象外 | 未実施 | 未使用 |
| 2 | 離れ | S42 | 木造 | | 78.16 ㎡ | 2 | 0 | 市有 | 対象外 | 未実施 | 未使用 |
| 3 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 4 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 5 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 6 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 7 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 8 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 9 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| # | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 全棟合計延床面積 | | | | | 277.01 ㎡ | | | | | | |

## 3. 外観



## 4. 運営情報 【 令和7年度 実績】

※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。

| 運営形態 | 直営 | 指定管理者・委託先 | ----- | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間運営日数 | 354 日 | 開始時刻 | 9:00 | ～ | 終了時刻 | 17:00 | |
| 年間利用者数 | 3,732 人 | 稼働率 | 16.5% | 年間利用コマ数 | 1,400 コマ | 年間最大コマ数 | 8,496 コマ |

## 5. 利用状況 【 令和7年度 実績】

| 利用機能 | 年間利用者数 | 年間利用コマ数 | 年間最大コマ数 | 稼働率 |
|---|---|---|---|---|
| 母屋 | 2,336 人 | 850 コマ | 2,832 コマ | 30.0% |
| 離れ1階 | 848 人 | 347 コマ | 2,832 コマ | 12.3% |
| 離れ2階 | 548 人 | 203 コマ | 2,832 コマ | 7.2% |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合計 | 3,732 人 | 1,400 コマ | 8,496 コマ | 16.5% |

## 6. コストの情報

| | | R6（実績） | R7（実績） | R8（予算） |
|---|---|---|---|---|
| 収入 | 国・県支出金 | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | 使用料・手数料 | 426,675 円 | 562,890 円 | 920,000 円 |
| | その他特定財源 | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | 一般財源等 | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | 合　　計 | 426,675 円 | 562,890 円 | 920,000 円 |
| | 指定管理者使用料収入 | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | | R6（実績） | R7（実績） | R8（予算） |
| 支出 | 工事請負費・設計監理委託料 | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | 修繕料（指定管理施設修繕含む） | 257,235 円 | 496,650 円 | 700,000 円 |
| | 指定管理料（指定管理施設修繕除く） | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | その他 | 0 円 | 0 円 | 0 円 |
| | 合　　計 | 257,235 円 | 496,650 円 | 700,000 円 |

## 7. 収支分析 【 令和7年度 実績】

| | 当施設 | 同分類平均 |
|---|---|---|
| 利用者1人あたり収入 | 151 円／人 | 151 円／人 |
| ([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数] | | |
| 利用者1人あたり支出 | 133 円／人 | 133 円／人 |
| [市の支出の合計]/[年間利用者数] | | |
| 利用者1人あたり公の負担 | 0 円／人 | 0 円／人 |
| ([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数] | | |

## 8. 施設稼働分析 【 令和7年度 実績】

| | 当施設 | 同分類平均 |
|---|---|---|
| 1日あたり利用者数 | 10.5 人／日 | 10.5 人／日 |
| [年間利用者数]/[年間運営日数] | | |
| 施設1㎡あたり利用者数 | 13.5 人／㎡ | 13.5 人／㎡ |
| [年間利用者数]/[全棟合計延床面積] | | |
| 稼働率 | 16.5% | 16.5% |
| [年間利用コマ数]/[年間最大コマ数] | | |

## 9. 備考

| 調査実施担当係 | 生涯学習課文化振興係 | 調査実施年月 | R8.7～R8.8 |
|---|---|---|---|