尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和8年度
施設番号	H102

施設名	渋川福祉センター

1. 基本情報

財産分類	行政財産（公共用）	用途分類（大分類）	集会施設	用途分類（小分類）	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	渋川小学校区	開設年月日	H9.9.1
所在地	渋川町三丁目5−7				
設置条例等の名称	尾張旭市渋川福祉センターの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	5,661.82 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	3,378.51 ㎡	うち借家面積	0.00 ㎡	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車場台数	115 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	○		授乳場所	—	避難所指定	—	無線LAN	○
エレベーター	○（車いす対応）		おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	○	4 か所						
オストメイト	○	2 か所						
車いす専用駐車場	○	3 台						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造 主要	構造 その他	棟別延床面積	階数 上	階数 下	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策
1	渋川福祉センター	H9.7.29	SRC造	一部S	3350.51 ㎡	3	0	市有	新基準	不要	未使用
2	自転車置き場	H9.7.29	RC造		28 ㎡	1	0	市有	新基準	不要	未使用
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
全棟合計延床面積					3,378.51 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和7年度 実績】

※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	ハマダスポーツ企画株式会社				
年間運営日数	349 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	100,141 人	稼働率	36.2%	年間利用コマ数	13,116 コマ	年間最大コマ数	36,192 コマ

5. 利用状況 【 令和7年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
会議室	12,465 人	1,727 コマ	4,524 コマ	38.2%
小会議室	11,862 人	1,873 コマ	4,524 コマ	41.4%
くすのきホール	16,148 人	1,113 コマ	4,524 コマ	24.6%
控室	754 人	289 コマ	4,524 コマ	6.4%
和室	7,548 人	1,000 コマ	4,524 コマ	22.1%
文化室	7,719 人	2,029 コマ	4,524 コマ	44.9%
運動室	29,867 人	3,430 コマ	4,524 コマ	75.8%
研修室	13,778 人	1,655 コマ	4,524 コマ	36.6%
合計	100,141 人	13,116 コマ	36,192 コマ	36.2%

6. コストの情報

		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
収入	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	0 円	0 円	0 円
	その他特定財源	55,600,000 円	15,300,000 円	0 円
	一般財源等	108,699 円	104,596 円	92,035 円
	合　　計	55,708,699 円	15,404,596 円	92,035 円
	指定管理者使用料収入	6,354,590 円	8,689,530 円	0 円
		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
支出	工事請負費・設計監理委託料	58,833,500 円	17,061,000 円	0 円
	修繕料（指定管理施設修繕含む）	4,190,098 円	5,759,600 円	3,120,000 円
	指定管理料（指定管理施設修繕除く）	42,774,249 円	53,103,037 円	50,580,000 円
	その他	2,233,510 円	0 円	0 円
	合　　計	108,031,357 円	75,923,637 円	53,700,000 円

7. 収支分析 【 令和7年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	241 円／人	282 円／人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	758 円／人	726 円／人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	604 円／人	444 円／人
([市の支出の合計]−[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和7年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	286.9 人／日	275.5 人／日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1㎡あたり利用者数	29.6 人／㎡	29.6 人／㎡
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	36.2%	40.3%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R8.7～R8.8