尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和8年度
施設番号	H104

施設名	スカイワードあさひ

1. 基本情報

財産分類	行政財産（公共用）	用途分類（大分類）	集会施設	用途分類（小分類）	コミュニティ拠点施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	城山小学校区	開設年月日	H4.4.5
所在地	城山町長池下4517番地1				
設置条例等の名称	尾張旭市スカイワードあさひの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	9,613.80 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	4,547.92 ㎡	うち借家面積	0.00 ㎡	建物保有状況	市有
併設施設	区分	併設	名称	城山公園	駐車場台数	87 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	×		授乳場所	○	避難所指定	—	無線LAN	○
エレベーター	○		おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	○	2 か所						
オストメイト	×	－						
車いす専用駐車場	○	3 台						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造 主要	構造 その他	棟別延床面積	階数 上	階数 下	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策
1	展望棟	H4	S造		692.33 ㎡	9	0	市有	新基準	不要	未使用
2	ギャラリー棟	H4	SRC造		3115.16 ㎡	7	0	市有	新基準	不要	未使用
3	イベントステージ収蔵庫	H4	RC造		740.43 ㎡	1	1	市有	新基準	不要	未使用
4					㎡						
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
全棟合計延床面積					4,547.92 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和7年度 実績】

※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	コニックス・シンコースポーツ共同事業体				
年間運営日数	357 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	22:00	
年間利用者数	150,627 人	稼働率	36.6%	年間利用コマ数	17,006 コマ	年間最大コマ数	46,410 コマ

5. 利用状況 【 令和7年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
ふれあいホール	25,934 人	2,405 コマ	4,641 コマ	51.8%
ギャラリーあさひ	9,916 人	1,610 コマ	4,641 コマ	34.7%
くすのきホールA	10,877 人	1,995 コマ	4,641 コマ	43.0%
くすのきホールB	8,602 人	1,715 コマ	4,641 コマ	37.0%
ひまわりホールA	10,436 人	1,709 コマ	4,641 コマ	36.8%
ひまわりホールB	8,649 人	1,474 コマ	4,641 コマ	31.8%
ステージ	50,947 人	353 コマ	4,641 コマ	7.6%
第一展示室	13,353 人	2,516 コマ	4,641 コマ	54.2%
第二展示室	4,051 人	1,174 コマ	4,641 コマ	25.3%
会議室	7,862 人	2,055 コマ	4,641 コマ	44.3%
合計	150,627 人	17,006 コマ	46,410 コマ	36.6%

6. コスト情報

		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
収入	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	0 円	0 円	0 円
	その他特定財源	0 円	56,500,000 円	0 円
	一般財源等	483,715 円	36,155 円	1,023,060 円
	合　　計	483,715 円	56,536,155 円	1,023,060 円
	指定管理者使用料収入	3,984,450 円	3,753,550 円	0 円
		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
支出	工事請負費・設計監理委託料	676,500 円	62,855,100 円	0 円
	修繕料（指定管理施設修繕含む）	8,002,062 円	6,815,985 円	3,178,000 円
	指定管理料（指定管理施設修繕除く）	44,050,275 円	51,603,158 円	51,116,768 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	合　　計	52,728,837 円	121,274,243 円	54,294,768 円

7. 収支分析 【 令和7年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	400 円／人	282 円／人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	805 円／人	726 円／人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	430 円／人	444 円／人
([市の支出の合計]-[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和7年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	421.9 人／日	275.5 人／日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1㎡あたり利用者数	33.1 人／㎡	29.6 人／㎡
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	36.6%	40.3%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

指定管理料はスカイワードあさひ・旭城と面積按分。

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R8.7～R8.8