尾張旭市公共施設カルテ

調査年度	令和8年度
施設番号	H602

施設名	城山コミュニティセンター

1. 基本情報

財産分類	行政財産（公共用）	用途分類（大分類）	集会施設	用途分類（小分類）	その他コミュニティ施設
所管部署	暮らし政策課	小学校区	城山小学校区	開設年月日	H27.4.12
所在地	城前町三丁目3−12				
設置条例等の名称	尾張旭市城山コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例				

敷地面積	1,487.44 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	土地保有状況	市有
全棟合計延床面積	280.25 ㎡	うち借家面積	0.00 ㎡	建物保有状況	市有
併設施設	区分	単独	名称	駐車場台数	19 台

バリアフリー対応			子育て支援対応		その他			
段差対策	○		授乳場所	○	避難所指定	—	無線LAN	—
エレベーター	—		おむつ交換場所	○	温水洗浄便座	○	太陽光発電	—
車いす対応トイレ	○	1 か所						
オストメイト	×	−						
車いす専用駐車場	○	1 台						

2. 建物各棟情報

No.	建物名称	建築年月日	構造 主要	構造 その他	棟別延床面積	階数 上	階数 下	所有区分	耐震診断	耐震補強	飛散性アスベスト対策
1	城山コミュニティセンター	H27.3.23	S造		280.25 ㎡	1	0	市有	新基準	不要	未使用
2					㎡						
3					㎡						
4					㎡						
5					㎡						
6					㎡						
7					㎡						
8					㎡						
9					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
#					㎡						
全棟合計延床面積					280.25 ㎡						

3. 外観



4. 運営情報 【 令和7年度 実績】

※定休日及び開館時間は季節等で変わる場合があります。

運営形態	指定管理	指定管理者・委託先	尾張旭市城山コミュニティセンター運営委員会				
年間運営日数	358 日	開始時刻	9:00	～	終了時刻	19:00	
年間利用者数	5,186 人	稼働率	36.7%	年間利用コマ数	1,312 コマ	年間最大コマ数	3,580 コマ

5. 利用状況 【 令和7年度 実績】

利用機能	年間利用者数	年間利用コマ数	年間最大コマ数	稼働率
集会室	5,186 人	1,312 コマ	3,580 コマ	36.7%
合計	5,186 人	1,312 コマ	3,580 コマ	36.7%

6. コストの情報

		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
収入	国・県支出金	0 円	0 円	0 円
	使用料・手数料	0 円	0 円	0 円
	その他特定財源	0 円	0 円	0 円
	一般財源等	0 円	0 円	0 円
	合　　計	0 円	0 円	0 円
	指定管理者使用料収入	437,050 円	542,000 円	0 円
		R6（実績）	R7（実績）	R8（予算）
支出	工事請負費・設計監理委託料	0 円	0 円	0 円
	修繕料（指定管理施設修繕含む）	194,590 円	0 円	66,000 円
	指定管理料（指定管理施設修繕除く）	4,073,891 円	4,086,928 円	4,114,000 円
	その他	29,000 円	30,000 円	100,000 円
	合　　計	4,297,481 円	4,116,928 円	4,280,000 円

7. 収支分析 【 令和7年度 実績】

	当施設	同分類平均
利用者1人あたり収入	105 円／人	84 円／人
([市の収入の合計]+[指定管理者使用料収入])/[年間利用者数]		
利用者1人あたり支出	794 円／人	461 円／人
[市の支出の合計]/[年間利用者数]		
利用者1人あたり公の負担	794 円／人	377 円／人
([市の支出の合計]−[市の収入の合計])/[年間利用者数]		

8. 施設稼働分析 【 令和7年度 実績】

	当施設	同分類平均
1日あたり利用者数	14.5 人／日	18.0 人／日
[年間利用者数]/[年間運営日数]		
施設1㎡あたり利用者数	18.5 人／㎡	16.5 人／㎡
[年間利用者数]/[全棟合計延床面積]		
稼働率	36.7%	43.5%
[年間利用コマ数]/[年間最大コマ数]		

9. 備考

調査実施担当係	暮らし政策課コミュニティ施設係	調査実施年月	R8.7～R8.8