# 市役所庁舎 個別施設計画

令和3年3月 尾張旭市

### 1 市役所庁舎個別施設計画策定の目的

本計画は、「尾張旭市公共施設等総合管理計画」に基づき、施設類型ごとの方向性を示すため、市役所庁舎の状況やあり方、今後の修繕計画などを示すために策定する。

#### 2 対象施設

本個別施設計画の対象施設は以下の7施設とする。

○南庁舎 ○北庁舎 ○詰所棟 ○南倉庫 ○北倉庫 ○設備棟 ○車庫棟

### 3 計画期間

令和2年度(2020年度)から令和38年度(2056年度)まで

### 4 施設の状態等

施設の現状を把握するため、劣化状況調査を実施し、施設の状態等を総合評価表(別表1)及び建物評価表・維持管理費一覧(別表2)で示す。

### 5 対策の優先順位の考え方

市役所庁舎は行政機能の中核を担う施設となっており、また災害発生時には災害対策の拠点となる施設である。市役所庁舎の主な機能は、市民の窓口、職員の執務及び議会の機能を有している。

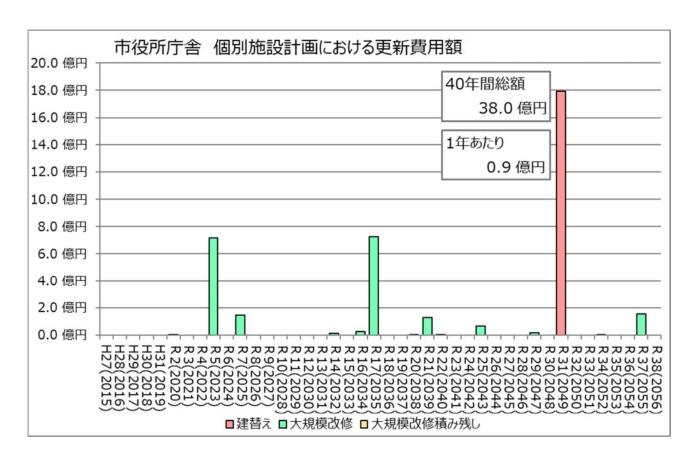
近年では空調設備の更新(南庁舎: H24・H27 北庁舎: R1)や南庁舎の窓口の大規模改修工事(H27)を行っているが、南庁舎に関しては築約50年が経過し、老朽化が進んでいる未改修部分や、照明のLED化など設備機器の優先的な対策が求められている。

庁舎の改修にあたっては、単に建物や設備機器等の老朽化対策だけではなく、利用者の利便性の向上、快適な執務環境の確保、省エネルギー対策及び災害時の機能向上等にも対応する必要があり、改修費用は多額となることが想定されるが、行政施設として最も重要な施設であることから、計画的な保全を行い、経費を削減しつつ、施設の長寿命化を目指すものとする。

### 6 修繕計画

計画的に施設の大規模改修や長寿命化工事を実施するにあたり、「建築物の耐久計画に関する考え方」(日本建築学会)などを参考にし、本個別施設計画では目標耐用年数を80年と設定する。

目標耐用年数を目安として、計画的な大規模改修等の実施について、保全マネジメントシステム(BIMMS)を活用した修繕計画は別表3のとおりとする。



### 7 対策費用

目標耐用年数を 80 年と設定した修繕計画によって得られた対策費用と、耐用年数を 60 年と仮定し試算した尾張旭市公共施設等総合管理計画における対策費用を比較し、効果額(尾張旭市公共施設等総合管理計画への影響額)を算出する。

(1) 修繕計画によって得られた計画期間の対策費用額

市役所 南庁舎	2,299,449	千円
市役所 北庁舎	1,276,475	千円
市役所 その他施設	219,963	千円
合計	3,795,887	千円

# (2) 尾張旭市公共施設総合管理計画における更新費用額(耐用年数 60 年) 行政施設の更新単価

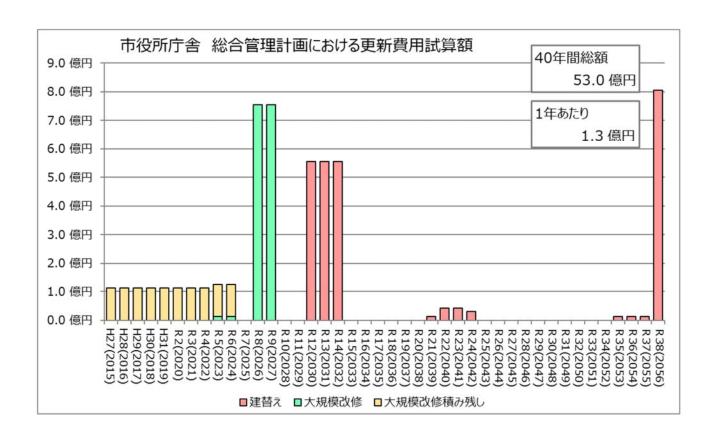
(大規模改修〔30年経過時〕: 25万円/㎡、建替え〔60年経過時〕: 40万円/㎡)

	大規模改修			
施設	大規模改修時期		費用	
南庁舎	2000年	25万×3894.84 ㎡=	973,710 千円	
北庁舎	2026年	25万×5870.2 ㎡=	1,467,550 千円	
詰所棟	2000年	25万×262.97㎡=	65,743 千円	
南倉庫	2009年	25万×98.5㎡=	24,625 千円	
北倉庫	2023年	25万×105㎡=	26,250 千円	
設備棟	2026年	25万×162.58㎡=	40,645 千円	
車庫棟	2048年	25万×60.66 ㎡=	15,165 千円	

合計 2,613,688 千円

建替え			
施設	建替え時期		費用
南庁舎	2030年	40万×3894.84 ㎡=	1,557,936 千円
北庁舎	2056年	40万×5870.2 ㎡=	2,348,080 千円
詰所棟	2030年	40万×262.97㎡=	105,188 千円
南倉庫	2039年	40 万×98.5 ㎡=	39,400千円
北倉庫	2053年	40 万×105 ㎡=	42,000 千円
設備棟	2056年	40万×162.58㎡=	65,032 千円
車庫棟	2078年	40万×60.66㎡=	24,264 千円

合計 4,181,900 千円



- (3) 長寿命化による効果額(尾張旭市公共施設等総合管理計画における対策費用との比較(2020年~2056年))
  - 3,795,887 千円-6,795,588 千円= △2,999,701 千円

※過去5年間の工事請負費を除く。対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

	建物評価			維持管理費※	
施設名	試算上の区分	構造躯体 (資産者朽化比率)	構造躯体以外 (劣化状況調査結 果による健全度)	(1㎡あたりの維持 管理費平均)	
南庁舎	長寿命化	98%	18	56,953,756円	
, is/e	27.0 = 12.70			(14,623円)	
北庁舎	長寿命化	42%	53	86,698,479円	
ב נימג	טונוניאַע	42/0	90	(14,623円)	
<b>■</b>	詰所棟 長寿命化 6		63% 60	3,845,377円	
				(14,623円)	
南倉庫	長寿命化	100%	62	1,440,353円	
円启庠	기미 <del>당</del> 文	100%	02	(14,623円)	
北倉庫	巨事会化	E 基会ル 000/	長寿命化 83% 62	62	1,535,402円
11/21/12	기미 <del>당</del> 文	63/6	02	(14,623円)	
設備棟長寿命化		42%	90	2,377,387円	
□又川村木	長寿命化 42%		90	(14,623円)	
市唐埔	車庫棟 長寿命化 O%		100	887,024円	
半焊体			100	(14,623円)	

○南庁舎

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

〈建物評価表〉

〈維持管理費一覧〉
-----------

(是1861) 區長/					
	建物基本情報				
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積
A101	南庁舎	昭和45年	RC造	50年	3,894.84m²
ATOT	用儿 古	(1970年)	NU坦	504	3,094.04111
建築年度					
耐震基準	耐震診断 耐震補強 著しい腐食や 資産老朽化比率				
旧耐震	済	済	なし	98%	
建築年度					
屋根•屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
D	D	D	С	С	18

(加加) 6年县 克/		
H26年度	50,622,589円	
H27年度	56,797,382円	
H28年度	56,272,183円	
H29年度	57,523,884円	
H30年度	63,552,742円	
5年間平均	56,953,756円	
5年間平均	56,953,756円	

延床面積	3,894.84m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

〇北庁舎

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

〈建物評価表〉

〈維持管理費-	医生 \
	<b>- =</b> ≀

	(XE 1/301   IIII 207				
	建物基本情報				
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積
A101	北庁舎	平成8年	SRC造	50年	5,870,20m²
ATOT	ב ניחצ	(1996年)	(一部S造)	304	3,870,2011
	建築年度				
耐震基準	基準 耐震診断 耐震補強 著しい腐食や 劣化 資産老朽化比率				
新基準	- 0 42%				
建築年度					
屋根•屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
С	D	В	В	В	53
-				_	•

H26年度	76,297,029円
H27年度	85,603,515円
H28年度	84,811,948円
H29年度	86,698,479円
H30年度	95,785,015円
5年間平均	85,839,197円
•	

延床面積	5,870.20m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

○詰所棟

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

〈建物評価表〉

# 〈維持管理費一覧〉

建物基本情報					
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積
A101	詰所棟	昭和45年	S造	34年	262,97m²
ATOT	品が作業	(1970年)	3.//	344	202.97111
建築年度					
耐震基準	耐震診断	耐震補強	著しい腐食や 劣化	資産老朽化比率	
-	-	-	なし	63%	
建築年度					
屋根•屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
D	D	А	В	В	60

3,417,912円
3,834,819円
3,799,359円
3,883,871円
4,290,925円
3,845,377円

延床面積	262.97m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

○南倉庫

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

〈建物評価表〉

# 〈維持管理費一覧〉

	建物基本情報				
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積
A101	南倉庫	昭和54年	S造	31年	98.50m²
ATOT	用后焊	(1979年)	5.//	314	98,3011
建築年度					
耐震基準	耐震診断	耐震補強	著しい腐食や 劣化	や資産者朽化比率	
-	-	-	なし	100%	
建築年度					
屋根•屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
С	С	В	В	В	62

H26年度	1,280,239円
H27年度	1,436,398円
H28年度	1,423,116円
H29年度	1,454,772円
H30年度	1,607,241円
5年間平均	1,440,353円

延床面積	98.50m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

### 〇北倉庫

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

〈建物評価表〉

(建物評価表/					
建物基本情報					
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積
A 101	北倉庫	平成5年	S造	31年	105.00m²
ATOT	11/21/12	(1993年)	5坦	314	100,con
建築年度					
耐震基準	耐震基準 耐震診断 耐震補強 著しい腐食や 資産老朽化比率				
-	-	-	なし	83%	
建築年度					
屋根•屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
С	С	В	В	В	62

# 〈維持管理費一覧〉

H26年度	1,364,721円
H27年度	1,531,186円
H28年度	1,517,027円
H29年度	1,550,772円
H30年度	1,713,302円
5年間平均	1,535,402円

延床面積	105.00m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

○設備棟

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

〈建物評価表〉

建物基本情報					
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積
A101	設備棟	平成8年	RC造	50年	162.58m²
ATOT	以闸休	(1996年)	NOD	304	102,3611
建築年度					
耐震基準 耐震診断 耐震補強 著しい腐食や 劣化 資産老朽化比率					
_	-	-	なし 42%		
建築年度					
屋根•屋上	屋根・屋上 外壁 内部仕上 電気設備 機械設備 健全度			健全度	

## 〈維持管理費一覧〉

H26年度	2,113,109円
H27年度	2,370,860円
H28年度	2,348,936円
H29年度	2,401,185円
H30年度	2,652,844円
5年間平均	2,377,387円

延床面積	162.58m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

○車庫棟

※維持管理費については、対象施設全体の費用を面積で按分して算出。

90

В

〈建物評価表〉

В

	114/										
建物基本情報											
施設番号	施設名	建築年度	構造種別	耐用年数	延床面積						
A101	車庫棟	平成30年	S造	31年	60.66m²						
ATOT	半净体	(2018年)	5년	514	00.00111						
建築年度											
耐震基準	震基準 耐震診断 耐震補強 著しい腐食や 資産老朽化比率 劣化										
_	なし 0%										
建築年度											
屋根•屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度						
Α	А	А	А	Α	100						

### 〈維持管理費一覧〉

H26年度	788,419円
H27年度	884,588円
H28年度	876,408円
H29年度	895,903円
H30年度	989,799円
5年間平均	887,024円

延床面積	60.66m²
1㎡あたりの維持管 理費平均	14,623円

ID 884 KEY		建物名称建築國際	<b>図暦 <mark>2019  </mark>2020</b>	2021 2	022 2023	2024 2025	2026 2027	7 2028 2029	2030 203	1 2032 2033	2034 2035	2036 2037	2038 2039	2040 2041	2042 2043	2044 2045	2046 2047	2048 2049	2050 2051	2052 2053	2054 2055	2056 2057	2058 2059	2060 2061	2062 2063	2064 2065	2066 2067	2068 2069 2	2070 2071	2072 2073	2074 2075	2076 2077	2078 2079	2080 2081	2082 2083	2084 計(千円)	
1 A101 1 A101-1	市役所	南庁舎 197	0 0 0	0	0 378,611	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 16,606 7,331	0 0	0	0 0	0	0 0	0	0 1,090,600	0 0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 7,331	. 0 0	0 0	0 0	0 83,399	0 0	0 7,331	0 0	0 0	0 29,665	5 0 (	0 0	0 1,620	J,875
		経費 (40%)	0 0	0	0 151,445	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 6,642 2,933	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 436,240	0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 2,933	0 0	0 0	0 0	0 33,359	0 0	0 2,933	0 0	0 0	0 11,866	6 0 0	0 0	0 648	,350
		消費税(10%)	0 0	0	0 53,006	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 2,325 1,026	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 152,684	4 0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 1,026	0 0	0 0	0 0	0 11,676	0 0	0 1,026	0 0	0 0	0 4,153	3 0 (	0 0	0 226	6,922
		合計	0 0	0	0 583,062	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 25,573 11,290	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 1,679,524	4 0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 11,290	0 0	0 0	0 0	0 128,434	0 0	0 11,290	0 0	0 0	0 45,684	4 0 0	0 0	0 2,496	<mark>,147</mark>
												, ,			, ,							2,299,449			, ,						, ,			<u>,                                      </u>			
2 A101 2 A101-2	节役所	北庁舎 199	6 0 0	0	0 53,057	0 95,81	5 0	0 0	0 0	0 0	0 0 449,285	0 0	0 81,851	. 0 0	0 39,703	0 0	0 9,770	0 0 0	0	0 0 0	0 99,399	0	0 0 202,964	1 0 C	0 39,703	0 0	0 0	0 0	0	0 0	0 1,643,600	0 0 (	0 (	0 0	0 0	0 2,715	
		経費 (40%)	0 0	0	0 21,223	0 38,326	6 0	0 0	0 0	0 0	0 0 179,714	0 0	0 32,741	0 0	0 15,881	0 0	0 3,908	8 0 0	0	0 0 0	0 39,760	0	0 0 81,186	0 0	0 15,881	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 657,440	0 0 (	0 (	0 0 0	0 0	0 1,086	
		消費税(10%)	0 0	0	0 7,428	0 13,414	4 0	0 0	0 0	0 0	0 0 62,900	0 0	0 11,459	0 0	0 5,558	0 0	0 1,368	8 0 0	0	0 0 0	0 13,916	0	0 0 28,415	0 0	0 5,558	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 230,104	4 0 (	0 (	0 0 (	0 0	0 380	
				0	0 81,708	0 147,55	5 0	0 0	0 0	0 0	0 691,899		0 126,051		0 61,142	0 0	0 15,046	6 0 0		<u> </u>	0 153,074	1,276,475	0 312,564	<del> </del>   0  0	0 61,142	0 0	0 0		0 0		0 2,531,144	4 0				0 4,181	<mark>,326</mark>
3 A101 3 A101-3		詰所棟   197	0 0 0	0	0 27.193	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0		0	0 0	0		0 (	0 73.640	0 0	0 0 0		) 0	0 0 0	0 0	0 0		0 0	0 5.595	0 0		0 0		0 (	0 0 (		0 10/	6.428
	1-12//1	経費 (40%)	0 0	0	0 10,877	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 29,456	6 0	0 0 0	0 0	) 0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 2,238	0 0	0 0 0	0 0	0 0	) 0 (	0 0 (	0 0	0 4'	2,571
		消費税(10%)	0 0	0	0 3,807	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 10,310	0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 783	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 (	0 0	0 1/	4,900
		合計	0 0	0	0 41,877	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 113,406	6 0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 8,616	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0	0 0	0 163	3 <mark>,899</mark>
		ļ									<u> </u>			<u> </u>						1		155,283	<u> </u>						l l						<u> </u>		
5 A101 4 A101-4	市役所	南倉庫棟 197	9 0 1,065	0	0 3,015	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	3,110	0 626	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 27,720 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	1,840	0 0	0 0	0 37	,374
		経費(40%)	0 426	0	0 1,206	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	1,244	0 250	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 11,088 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	736	0 0	0 0	0 14	4,950
		消費税(10%)	0 149	0	0 422	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	435 (	0 88	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 3,881 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	258 (	0 0	0 0	0 E	,,232
		合計	0 1,640	0	0 4,643	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	0 0	4,789	0 964	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 42,689 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	2,833	0 0	0 0	0 57	<mark>,557</mark>
																					, ,	12,035		<u> </u>		,											
		北倉庫棟 199	3 0 0	0	0 1,832	0 (	0 0	0 0	0 0	0 9,195	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 819	0 0	0 (	0 0 0	0	0 1,013 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 819	0 0	0 0	0 0	0 0	0 29,400 0	0 0	0 0	0 (	0 0 (	0 0	0 43	3,078
		経費 (40%)	0 0	0	0 733	0 (	0 0	0 0	0 0	0 3,678	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 328	0 0	0 (	0 0 0	0	0 405 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 328	0 0	0 0	0 0	0 0	0 11,760 0	0 0	0 0	0 (	0 0 0	0 0	0 17	,231
		消費税(10%)	0 0	0	0 256	0 (	0 0	0 0	0 0	0 1,287	0 0 0	0 0	0 0	0 (	0 115	0 0	0 (	0 0 0	0	0 142 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 115	0 0	0 0	0 0	0 0	0 4,116 0	0 0	0 (	0 (	0 0 0	0 0	0 6	,031
				0	0 2,821	0		0 0	0 0	0 14,160	0 0	0 0	0 0		0 1,262	0 0	0	0 0 0	0	0 1,559 0	0 0	10.000	0 0		0 1,262	0 0	0 0		0 0	0 45,276 0	0 0		0			0 66	<mark>,340</mark>
7 A101 6 A101-6	<b>古役所</b>	設備棟 199	6 0 0	0	0 2 973			0 0	0 0	0 0	0 0 13 944				0 2 364		0 (		0 0	0 0 0	0 610	19,802	0 0 0	0 0	0 2 364				0 0		0 45 640					0 6	7,895
, o Midi o	P IX//I	経費 (40%)	0 0	0	0 1.189	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 5.578	0 0	0 0	0 0	0 945	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 244	1 0	0 0 0	0 0	0 945	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 18.256	6 0 (	0 (	0 0 0	0 0		7,158
		消費税(10%)	0 0	0	0 416	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 1,952	0 0	0 0	0 0	0 331	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 85	5 0	0 0 0	0 0	0 331	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 6,390	0 0	) 0 (	0 0 (	0 0		9,505
		合計	0 0	0	0 4,579	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 21,474	0 0	0 0	0 0	0 3,640	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 939	0	0 0 0	0 0	0 3,640	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 70,286	6 0 (	0 (	0 0 0	0 0	0 104	
		l l	<u> </u>								<u> </u>							<u> </u>		<u> </u>		30,632							<u> </u>						<u> </u>		
9 A101 8 A101-8	市役所	車庫棟 201	8 0 0	0	0 0	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	1,435 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	20,720 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0	0 0	0 27	2,155
		経費(40%)	0 0	0	0 0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	574 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 8,288 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0	0 0	ع 0	8,862
		消費税(10%)	0 0	0	0 0	0 (	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	201 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	2,901 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0	0 0	0 3	3,102
		合計	0 0	0	0 0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0 0	0 0	2,211 0	0 0	0 0	0 0	0	0 0	0	0 0 0	0 0	0	0 0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	31,909 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 (	0 0	0 0	0 34	<mark>,119</mark>
					-1	T -1	T .I	.1 .1	-l -l	-11		T -1 -	I I	T . = l		I .I .		.1 .1	T -1		1 .1	2,211	-1	T -l.,		1 .1 .	I .I .	las and	.l .	.1	T -1	1 .1 .	1	.1 .1			
			0 1,640	0	0 718,689	0 147,55	5 0	0 0	0 0	0 14,160	0 25,573 724,664	0 0	2,211 126,051	4,789	0 67,008	0 0	0 15,046	6 0 1,792,930	0 0	0 1,559 0	0 154,013	3,795,887	0 42,689 312,564	0 11,290	0 66,044	0 0	0 0	31,909 137,050	0 0	0 45,276 11,290	0 2,601,430	0 0 0	2,833 45,684	4 0 0		7,103	3,946
																						3,793,667														7,103	,940
Ţ.	 <b>含計</b>		0 1, 640	0	0 718, 689	0 147, 55	5 0	0 0	0 0	0 14, 160	0 25, 573 724, 664	0 0	2, 211 126, 051	1 4, 789	0 67,008	0 0	0 15, 04	6 0 1, 792, 930	0 0	0 1,559 0	0 154, 013	3 0	0 42, 689 312, 564	0 11, 290	0 66, 044	0 0	0 0	31, 909 137, 050	0 0	0 45, 276 11, 290	0 2, 601, 430	0 0	2, 833 45, 68	4 0	0 0	0 7, 103	3, 946
-																																					
-	1 +0++		2019 2020	2021	2022 2023	2024 202	5 2026 20	2028 2028	29 2030 2	031 2032 20	2034 2035	2036 2037	2038 2039	2040 2041	2042 2043	2044 2045	2046 204	7 2048 2049	2050 205	2052 2053	2054 2055	2056 205	57 <u>2058</u> <u>2059</u>	2060 2061	2062 2063	2064 2065	2066 2067	2068 2069	2070 2071	1 2072 2073	2074 2075	5 2076 207	7 2078 2078	8 2078 2078	8 2078 2078	2078 計 (千円)	
	大規模改修費 大規模改修費				624 939			+ +	+	14 160	713 373			1 780						+ +		+	+ + -					<del>                                     </del>		+ + -					+ + -	1, 357	7 261
F	へ		1, 640		93, 750	147, 55	5	+ +	+ +	14, 100	25, 573 11, 290		2, 211 126. 051	1	67, 008		15, 04	6	+ + -	1, 559	154, 013	3	312, 564	11, 290	66, 044			137, 050	(	0 11, 290		+ + -	2, 833 45. 68	4	+ + -	1, 337	
-	小計(大規模改修費+その他)		0 1,640		0 718, 689		5 0	0 0	0 0	0 14, 160	0 25, 573 724, 664	0 0	2, 211 126, 051 2, 211 126, 051	1 4, 789	0 67,008		0 15, 04		0	0 1,559 0	0 154, 013		0 0 312, 564				0 0	0 137, 050	0 0	0 0 11, 290	0 0	0 0	2, 833 45, 684 2, 833 45, 684	4 0	0 0 0	0 2,589	
	建替費																	1, 792, 930	0				42, 689					31, 909		45, 276	2, 601, 430	0				4, 514	
_	計		0 1, 640	0	0 718, 689	0 147, 55	5 0	0 0	0 0	0 14, 160	0 25, 573 724, 664	0 0	2, 211 126, 051	1 4, 789 (	0 67,008	0 0	0 15, 04	6 0 1, 792, 930	0 0	0 1,559 0	0 154, 013	0	0 42, 689 312, 564	0 11, 290	0 66, 044	0 0	0 0	31, 909 137, 050	0 0	0 45, 276 11, 290	0 2, 601, 430	0 0	2, 833 45, 68	4 0	0 0 0	0 7, 103	, 946
<u> </u>																																1		+ + -		<u> </u>	
-	大規模改修施設数 (棟数) 大規模改修施設数 (棟数)				2				+ +	1				1					<del>                                     </del>			+ + -				<del>                                     </del>					<del>                                     </del>	+ + -		+ + -		,——	6
<b>F</b>	へ						1		+ +									2	2		<del>                                     </del>	+	1			<del>                                     </del>		1		1	2	2		+ + +	+ + -	, — —	7
<b></b>	その他(棟数)		1		4		1				1 1		1 1		4			1		1	2	2	1	1	3			2		1			1	1		<u></u>	28
<u> </u>	<u>}</u> ‡		0 1	0	0 6	0	1 0	0 0	0 0	0 1	0 1 3	0 0	1 1	1 1 (	0 4	0 0	0	1 0 2	2 0	0 1 0	0 2		0 1 1	0 1	0 3	0 0	0 0	1 2	0 0	0 1 1	0 2	2 0	1	1 0			41

修繕計画によって得られた計画期間の対策費用額 市役所 南庁舎 2,299,449

	2,299,449	千円
市役所 北庁舎	1,276,475	千円
市役所 その他施設	219,963	千円
合計	3,795,887	千円